

TỜ TRÌNH

Về việc thông qua Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030,
Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 thị xã Quảng Trị, tỉnh Quảng Trị

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thị xã Quảng Trị.

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013; Luật số 35/2018/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ các Nghị định: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/MĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Công văn số 4334/UBND-TN ngày 23/9/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Trị về việc lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh, cấp huyện giai đoạn 2021-2030;

Căn cứ Thông báo số 1062/TB-STNMT ngày 27 tháng 5 năm 2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Trị về Kết quả thẩm định Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thị xã Quảng Trị;

Căn cứ ý kiến tại các phiên họp BTV Thị ủy, BCH Đảng bộ thị xã về thông qua Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thị xã Quảng Trị;

Ủy ban nhân dân thị xã Quảng Trị trình Hội đồng nhân dân thị xã Quảng Trị xem xét thông qua Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 thị xã Quảng Trị, tỉnh Quảng Trị, với những nội dung sau:

1. Nội dung phương án quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030

1.1. Diện tích cơ cấu loại đất:

- Đất nông nghiệp đến năm 2030 là 5.252,29ha, chiếm tỷ lệ 72,12% tổng diện tích tự nhiên.

- Đất phi nông nghiệp 1.890,53 đến năm 2030, chiếm tỷ lệ 25,96% tổng diện tích tự nhiên.

- Đất chưa sử dụng 139,48 đến năm 2030, chiếm tỷ lệ 1,92 tổng diện tích tự nhiên.

(Chi tiết Phụ lục số 01 kèm theo)

1.2. Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất:

- Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp là 399,97ha.

- Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp là 24,71ha.

- Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở là 4,80ha.

(Chi tiết tại biểu 02 kèm theo).

1.3. Diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng cho các mục đích

- Đất nông nghiệp khác là 0ha.

- Đất phi nông nghiệp là 42ha.

(Chi tiết tại biểu 03 kèm theo).

2. Nội dung kế hoạch sử dụng đất năm 2021

2.1. Phân bổ diện tích các loại đất trong năm kế hoạch:

- Đất nông nghiệp là 5.605,78, chiếm 76,98% tổng diện tích tự nhiên.

- Đất phi nông nghiệp là 1.507,67ha, chiếm 20,70% tổng diện tích tự nhiên.

- Đất chưa sử dụng là 168,85ha, chiếm 2,32% tổng diện tích tự nhiên.

- Đất đô thị (không tính vào diện tích tự nhiên) 815,30ha, chiếm tỷ lệ 11,20% tổng diện tích tự nhiên.

(Chi tiết tại biểu 04 kèm theo).

2.2. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất trong năm kế hoạch:

- Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp là 0,95ha

- Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở là 0,95ha.

(Chi tiết tại biểu 05 kèm theo)

2.3. Kế hoạch thu hồi đất trong năm kế hoạch:

Tổng diện tích cần thu hồi là: 62,62ha.

- Đất nông nghiệp là 44,25ha

- Đất phi nông nghiệp là 5,74ha

- Đất chưa sử dụng là 12,63ha.

(Chi tiết tại biểu 06 kèm theo).

2.4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng trong năm kế hoạch:

Tổng diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng là 12,63ha, trong đó đất phi nông nghiệp là 12,63ha.

(Chi tiết tại biểu 07 kèm theo).


3. Danh mục công trình dự án thực hiện trong kỳ quy hoạch 2021-2030 của thị xã Quảng Trị

Tổng số có: 128 công trình, trong đó:


- 34 công trình, dự án chuyển tiếp từ quy hoạch kỳ trước.
- 94 công trình, dự án bổ sung mới.

(Chi tiết tại Phụ biểu 01 kèm theo)

Ủy ban nhân dân thị xã Quảng Trị kính trình Hội đồng nhân dân thị xã Quảng Trị xem xét thông qua Quy hoạch sử dụng đất đến 2030, Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 thị xã Quảng Trị, tỉnh Quảng Trị./.

(Kèm theo Báo cáo thuyết minh tổng hợp) 

Nơi nhận:

- Như trên; 
- Thường trực Thị ủy;
- Thường trực HĐND thị xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Các đại biểu HĐND thị xã;
- Văn phòng HĐND-UBND thị xã;
- Lưu: VT, LT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hồng Sơn

Biểu 01

QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT ĐẾN NĂM 2030 CỦA THỊ XÃ QUẢNG TRỊ

Đơn vị tính: ha

| STT | Chi tiêu sử dụng đất | Mã | Tổng diện tích (ha) | Cơ cấu (%) | Diện tích phân theo đơn vị hành chính | | | | |
|----------|--|------------|----------------------|---------------|---------------------------------------|---------------|---------------|---------------|-----------------|
| | | | | | Phường 1 | Phường 2 | Phường 3 | Phường An Đôn | Xã Hải Lệ |
| (1) | (2) | (3) | (4)=(7)+(8)+(9)+(10) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) |
| I | LOẠI ĐẤT | | | | | | | | |
| | Tổng diện tích tự nhiên | | 7.282,30 | 100,00 | 172,45 | 202,77 | 173,68 | 266,39 | 6.467,00 |
| 1 | Đất nông nghiệp | NNP | 5.252,29 | 72,12 | 6,88 | 26,97 | 12,24 | 84,52 | 5.121,67 |
| 1.1 | Đất trồng lúa. Trong đó: | LUA | 229,98 | 4,38 | | 16,44 | 1,93 | 6,52 | 205,09 |
| | <i>Đất chuyên trồng lúa nước (từ 2 vụ lúa trở lên)</i> | LUC | 206,77 | 89,91 | | 15,33 | 1,93 | 5,52 | 183,99 |
| 1.2 | Đất trồng cây hàng năm khác | HNK | 128,47 | 2,45 | 1,24 | 3,70 | 2,31 | 18,67 | 102,56 |
| 1.3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 400,55 | 7,63 | 5,64 | 4,74 | 6,37 | 58,24 | 325,55 |
| 1.4 | Đất rừng phòng hộ | RPH | 1.094,80 | 20,84 | | | | | 1.094,80 |
| 1.5 | Đất rừng đặc dụng | RDD | | | | | | | |
| 1.6 | Đất rừng sản xuất | RSX | 3.328,49 | 63,37 | | | | | 3.328,49 |
| 1.7 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 69,99 | 1,33 | | 2,09 | 1,62 | 1,09 | 65,18 |
| 1.8 | Đất làm muối | LMU | | | | | | | |
| 1.9 | Đất nông nghiệp khác | NKH | | | | | | | |
| 2 | Đất phi nông nghiệp | PNN | 1.890,53 | 25,96 | 165,57 | 169,33 | 158,99 | 181,68 | 1.214,96 |
| 2.1 | Đất quốc phòng | CQP | 42,94 | 2,27 | 18,95 | 0,26 | | | 23,73 |
| 2.2 | Đất an ninh | CAN | 1,71 | 0,09 | 0,53 | 0,15 | 0,19 | 0,12 | 0,72 |
| 2.3 | Đất khu công nghiệp | SKK | | | | | | | |
| 2.4 | Đất khu chế xuất | SKT | | | | | | | |
| 2.5 | Đất cụm công nghiệp | SKN | 52,88 | 2,80 | 3,72 | | | | 49,16 |
| 2.6 | Đất thương mại, dịch vụ | TMD | 82,84 | 4,38 | 8,18 | 2,31 | 12,13 | 1,17 | 59,05 |
| 2.7 | Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp | SKC | 10,33 | 0,55 | 4,07 | 1,71 | 1,34 | 1,64 | 1,57 |
| 2.8 | Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản | SKS | 0,25 | 0,01 | | | 0,25 | | |
| 2.9 | Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã | DHT | 465,22 | 24,61 | 39,20 | 50,17 | 55,04 | 49,71 | 271,09 |
| | <i>Đất giao thông</i> | DGT | 340,06 | 73,10 | 27,59 | 30,60 | 37,26 | 39,50 | 205,11 |
| | <i>Đất thủy lợi</i> | DTL | 85,98 | 18,48 | 7,02 | 10,70 | 7,55 | 2,93 | 57,78 |
| | <i>Đất công trình năng lượng</i> | DNL | 0,75 | 0,16 | 0,01 | 0,34 | | | 0,40 |
| | <i>Đất công trình bưu chính viễn thông</i> | DBV | 0,25 | 0,05 | 0,01 | 0,21 | 0,01 | | 0,02 |
| | <i>Đất xây dựng cơ sở văn hóa</i> | DVH | 6,00 | 1,29 | 0,11 | 1,21 | 0,77 | 3,78 | 0,13 |
| | <i>Đất xây dựng cơ sở y tế</i> | DYT | 3,25 | 0,70 | 0,17 | 2,67 | 0,04 | 0,18 | 0,19 |
| | <i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục-đào tạo</i> | DGD | 17,69 | 3,80 | 1,88 | 2,28 | 8,82 | 1,63 | 3,07 |
| | <i>Đất xây dựng cơ sở thể dục - thể thao</i> | DTT | 7,44 | 1,60 | 1,11 | 0,17 | 0,52 | 1,69 | 3,95 |
| | <i>Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội</i> | DXH | 1,38 | 0,30 | 1,31 | | 0,07 | | |
| | <i>Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ</i> | DKH | | | | | | | |
| | <i>Đất chợ</i> | DCH | 2,43 | 0,52 | | 1,99 | | | 0,44 |
| 2.10 | Đất có di tích, lịch sử - văn hóa | DDT | 26,42 | 1,40 | | 25,21 | 1,03 | 0,18 | |
| 2.11 | Đất danh lam, thắng cảnh | DDL | | | | | | | |
| 2.12 | Đất bãi thải, xử lý chất thải | DRA | 20,12 | 1,06 | | | | | 20,12 |
| 2.13 | Đất ở tại nông thôn | ONT | 59,59 | 3,15 | | | | | 59,59 |
| 2.14 | Đất ở tại đô thị | ODT | 226,16 | 11,96 | 53,06 | 55,87 | 70,62 | 46,61 | |
| 2.15 | Đất xây dựng trụ sở cơ quan | TSC | 11,90 | 0,63 | 3,41 | 2,34 | 3,55 | 0,87 | 1,72 |

| STT | Chỉ tiêu sử dụng đất | Mã | Tổng diện tích (ha) | Cơ cấu (%) | Diện tích phân theo đơn vị hành chính | | | | |
|------|---|-----|----------------------|------------|---------------------------------------|----------|----------|---------------|-----------|
| | | | | | Phường 1 | Phường 2 | Phường 3 | Phường An Đôn | Xã Hải Lệ |
| (1) | (2) | (3) | (4)=(7)+(8)+(9)+(10) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) |
| 2.16 | Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp | DTS | 0,51 | 0,03 | | | 0,51 | | |
| 2.17 | Đất xây dựng cơ sở ngoại giao | DGN | | | | | | | |
| 2.18 | Đất cơ sở tôn giáo | TON | 3,73 | 0,20 | | 2,22 | 0,30 | 0,69 | 0,52 |
| 2.19 | Đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng | NTD | 84,37 | 4,46 | 14,79 | 1,84 | 0,93 | 12,42 | 54,39 |
| 2.20 | Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm | SKX | 44,42 | 2,35 | | | | 0,12 | 44,30 |
| 2.21 | Đất sinh hoạt cộng đồng | DSH | 3,83 | 0,20 | 1,42 | 1,50 | 0,46 | | 0,45 |
| 2.22 | Đất khu vui chơi, giải trí công cộng | DKV | 86,46 | 4,57 | 0,18 | 3,09 | 1,72 | 13,92 | 67,56 |
| 2.23 | Đất cơ sở tín ngưỡng | TIN | 6,69 | 0,35 | 0,06 | 0,07 | 0,91 | 1,49 | 4,16 |
| 2.24 | Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối | SON | 397,98 | 21,05 | 6,82 | 20,18 | 7,87 | 51,49 | 311,63 |
| 2.25 | Đất có mặt nước chuyên dùng | MNC | 260,45 | 13,78 | 11,19 | 0,59 | 2,37 | 1,27 | 245,03 |
| 2.26 | Đất phi nông nghiệp khác | PNK | 0,16 | 0,01 | | | | | 0,16 |
| 2.27 | Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác | DSK | | | | | | | |
| 2.28 | Đất công trình công cộng khác | DCK | 1,57 | 0,08 | | 1,57 | | | |
| 3 | Đất chưa sử dụng | CSD | 139,48 | 1,92 | 0,00 | 6,47 | 2,46 | 0,19 | 130,36 |
| 4 | Đất khu công nghệ cao* | KCN | | | | | | | |
| 5 | Đất khu kinh tế* | KKT | | | | | | | |
| 6 | Đất đô thị* | KDT | 815,30 | 11,20 | 172,45 | 202,77 | 173,68 | 266,39 | |
| II | KHU CHỨC NĂNG * | | | | | | | | |
| 1 | Khu vực chuyên trồng lúa nước | KVL | 206,77 | 2,84 | | 15,33 | 1,93 | 5,52 | 183,99 |
| 2 | Khu vực chuyên trồng cây công nghiệp lâu năm | KVN | 400,55 | 5,50 | 5,64 | 4,74 | 6,37 | 58,24 | 325,55 |
| 3 | Khu vực rừng phòng hộ | KPH | 1.094,80 | 15,03 | | | | | 1.094,80 |
| 4 | Khu vực rừng đặc dụng | KDD | | | | | | | |
| 5 | Khu vực rừng sản xuất | KSX | 3.328,49 | 45,71 | | | | | 3.328,49 |
| 6 | Khu vực công nghiệp, cụm công nghiệp | KKN | 52,88 | 0,73 | 3,72 | | | | 49,16 |
| 7 | Khu đô thị-thương mại - dịch vụ | KDV | 82,84 | 1,14 | 8,18 | 2,31 | 12,13 | 1,17 | 59,05 |
| 8 | Khu du lịch | KDL | | | | | | | |
| 9 | Khu ở, làng nghề, sản xuất phi nông nghiệp nông thôn | KON | 604,00 | 8,29 | 4,07 | 61,10 | 63,84 | 68,32 | 406,67 |

Ghi chú: * Không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên

Biểu 02

DIỆN TÍCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KỲ QUY HOẠCH PHÂN BỐ ĐẾN TỪNG ĐƠN VỊ HÀNH CHÍNH CẤP XÃ CỦA THỊ XÃ QUẢNG TRỊ

Đơn vị tính: ha

| TT | Chỉ tiêu | Mã | Diện tích (ha) | Phân theo đơn vị hành chính | | | | |
|----------|---|----------------|----------------|-----------------------------|--------------|--------------|---------------|---------------|
| | | | | Phường 1 | Phường 2 | Phường 3 | Phường An Đôn | Xã Hải Lệ |
| (1) | (2) | (3) | (4)=(5)+(9) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) |
| 1 | Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp | NNP/PNN | 399,97 | 8,61 | 22,66 | 32,18 | 19,00 | 317,52 |
| 1.1 | Đất trồng lúa | LUA/PNN | 61,31 | | 17,72 | 23,18 | | 20,41 |
| | <i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i> | <i>LUC/PNN</i> | 61,31 | | <i>17,72</i> | <i>23,18</i> | | <i>20,41</i> |
| 1.2 | Đất trồng cây hàng năm còn lại | HNK/PNN | 85,28 | 0,50 | 2,47 | 3,35 | 15,28 | 63,68 |
| 1.3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN/PNN | 35,00 | 8,11 | 1,40 | 5,63 | 3,72 | 16,14 |
| 1.4 | Đất rừng phòng hộ | RPH/PNN | 12,00 | | | | | 12,00 |
| 1.5 | Đất rừng đặc dụng | RDD/PNN | | | | | | |
| 1.6 | Đất rừng sản xuất | RSX/PNN | 205,29 | | | | | 205,29 |
| 1.7 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS/PNN | 1,09 | | 1,07 | 0,02 | | |
| 1.8 | Đất làm muối | LMU/PNN | | | | | | |
| 1.9 | Đất nông nghiệp khác | NKH/PNN | | | | | | |
| 2 | Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp | | 24,71 | 2,24 | 1,01 | 0,57 | 5,89 | 15,00 |
| 2.1 | Đất trồng lúa nước chuyển sang đất trồng cây lâu năm | LUA/CLN | | | | | | |
| 2.2 | Đất chuyên trồng lúa nước chuyển sang đất lâm nghiệp | LUA/LNP | | | | | | |
| 2.3 | Đất trồng lúa nước chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản | LUA/NTS | | | | | | |
| 2.4 | Đất trồng lúa nước chuyển sang đất làm muối | LUA/LMU | | | | | | |
| 2.5 | Đất trồng cây hàng năm chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản | HNK/NTS | | | | | | |
| 2.6 | Đất trồng cây hàng năm chuyển sang đất làm muối | HNK/LMU | | | | | | |
| 2.7 | Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng | RPH/NKR(a) | | | | | | |
| 2.8 | Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng | RDD/NKR(a) | | | | | | |
| 2.9 | Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng | RSX/NKR(a) | 19,92 | | | | 4,92 | 15,00 |
| 3 | Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở | PKO/OTC | 4,80 | 2,24 | 1,01 | 0,57 | 0,98 | |

Ghi chú: (a) gồm đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác

Biểu 03

**DIỆN TÍCH ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG ĐƯA VÀO SỬ DỤNG TRONG KỲ QUY HOẠCH
PHÂN BỐ ĐỀN TỪNG ĐƠN VỊ HÀNH CHÍNH CẤP XÃ CỦA
THỊ XÃ QUẢNG TRỊ**

Đơn vị tính: ha

| TT | Chỉ tiêu | Mã | Diện tích (ha) | Phân theo đơn vị hành chính | | | | |
|----------|--|------------|----------------|-----------------------------|-------------|-------------|---------------|--------------|
| | | | | Phường 1 | Phường 2 | Phường 3 | Phường An Đôn | Xã Hải Lệ |
| (1) | (2) | (3) | (4) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) |
| | Tổng diện tích tự nhiên | | 42,00 | 3,82 | 2,36 | 4,50 | 11,20 | 20,12 |
| 1 | Đất nông nghiệp khác | NNP | | | | | | |
| 1.1 | Đất trồng lúa. Trong đó: | LUA | | | | | | |
| | <i>Đất chuyên trồng lúa nước (từ 2 vụ lúa trở lên)</i> | LUC | | | | | | |
| 1.2 | Đất trồng cây hàng năm khác | HNK | | | | | | |
| 1.3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | | | | | | |
| 1.4 | Đất rừng phòng hộ | RPH | | | | | | |
| 1.5 | Đất rừng đặc dụng | RDD | | | | | | |
| 1.6 | Đất rừng sản xuất | RSX | | | | | | |
| 1.7 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | | | | | | |
| 1.8 | Đất làm muối | LMU | | | | | | |
| 1.9 | Đất nông nghiệp khác | NKH | | | | | | |
| 2 | Đất phi nông nghiệp | PNN | 42,00 | 3,82 | 2,36 | 4,50 | 11,20 | 20,12 |
| 2.1 | Đất quốc phòng | CQP | | | | | | |
| 2.2 | Đất an ninh | CAN | | | | | | |
| 2.3 | Đất khu công nghiệp | SKK | | | | | | |
| 2.4 | Đất khu chế xuất | SKT | | | | | | |
| 2.5 | Đất cụm công nghiệp | SKN | | | | | | |
| 2.6 | Đất thương mại, dịch vụ | TMD | 3,24 | 1,24 | | 2,00 | | |
| 2.7 | Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp | SKC | | | | | | |
| 2.8 | Đất sử dụng cho hoạt động khoáng | SKS | | | | | | |
| 2.9 | Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã | DHT | 10,01 | 1,67 | 0,80 | 0,58 | 3,76 | 3,20 |
| | <i>Đất giao thông</i> | DGT | 4,40 | 1,16 | | 0,18 | 3,06 | |
| | <i>Đất thủy lợi</i> | DTL | 4,20 | | 0,30 | | 0,70 | 3,20 |
| | <i>Đất xây dựng cơ sở văn hóa</i> | DVH | 0,87 | 0,11 | 0,50 | 0,26 | | |
| | <i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục-đào tạo</i> | DGD | 0,14 | | | 0,14 | | |
| | <i>Đất xây dựng cơ sở thể dục - thể thao</i> | DTT | 0,40 | 0,40 | | | | |
| 2.10 | Đất có di tích, lịch sử - văn hóa | DDT | | | | | | |
| 2.11 | Đất danh lam, thắng cảnh | DDL | | | | | | |
| 2.12 | Đất bãi thải, xử lý chất thải | DRA | 0,12 | | | | | 0,12 |
| 2.13 | Đất ở tại nông thôn | ONT | | | | | | |
| 2.14 | Đất ở tại đô thị | ODT | 8,41 | 0,91 | 1,46 | 1,92 | 4,12 | |
| 2.18 | Đất cơ sở tôn giáo | TON | 0,08 | | | | 0,08 | |
| 2.22 | Đất khu vui chơi, giải trí công cộng | DKV | 20,04 | | | | 3,24 | 16,80 |
| 2.28 | Đất công trình công cộng khác | DCK | 0,10 | | 0,10 | | | |
| 3 | Đất chưa sử dụng | CSD | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|------------|-----|--|--|--|--|--|--|
| 6 | Đất đô thị | KDT | | | | | | |
|---|------------|-----|--|--|--|--|--|--|

Ghi chú: * Không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên

KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021 CỦA THỊ XÃ QUẢNG TRỊ

Đơn vị tính: ha

| TT | Chi tiêu | Mã | Diện tích (ha) | Cơ Cấu | Phân theo đơn vị hành chính | | | | |
|----------|--|------------|-----------------|---------------|-----------------------------|---------------|---------------|---------------|-----------------|
| | | | | | Phường 1 | Phường 2 | Phường 3 | Phường An Đôn | Xã Hải Lệ |
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) |
| | Tổng diện tích tự nhiên | | 7.282,30 | 100,00 | 172,45 | 202,77 | 173,68 | 266,39 | 6.467,00 |
| 1 | Đất nông nghiệp khác | NNP | 5.605,78 | 76,98 | 14,90 | 46,88 | 32,26 | 99,11 | 5.412,63 |
| 1.1 | Đất trồng lúa. Trong đó: | LUA | 278,42 | 4,97 | | 32,90 | 14,40 | 6,52 | 224,60 |
| | <i>Đất chuyên trồng lúa nước (từ 2 vụ lúa trở lên)</i> | LUC | 255,21 | 91,66 | | 31,79 | 14,40 | 5,52 | 203,50 |
| 1.2 | Đất trồng cây hàng năm khác | HNK | 208,27 | 3,72 | 1,24 | 5,77 | 4,56 | 32,57 | 164,13 |
| 1.3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 407,40 | 7,27 | 13,66 | 5,15 | 11,67 | 54,02 | 322,90 |
| 1.4 | Đất rừng phòng hộ | RPH | 1.106,80 | 19,74 | | | | | 1.106,80 |
| 1.5 | Đất rừng đặc dụng | RDD | | | | | | | |
| 1.6 | Đất rừng sản xuất | RSX | 3.533,93 | 63,04 | | | | 4,92 | 3.529,01 |
| 1.7 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 70,96 | 1,27 | | 3,06 | 1,62 | 1,09 | 65,18 |
| 1.9 | Đất nông nghiệp khác | NKH | | | | | | | |
| 2 | Đất phi nông nghiệp | PNN | 1.507,67 | 20,70 | 153,94 | 149,12 | 136,57 | 160,95 | 907,09 |
| 2.1 | Đất quốc phòng | CQP | 41,50 | 2,75 | 19,65 | 1,12 | | | 20,73 |
| 2.2 | Đất an ninh | CAN | 1,51 | 0,10 | 0,53 | 0,15 | 0,19 | 0,12 | 0,52 |
| 2.6 | Đất thương mại, dịch vụ | TMD | 8,03 | 0,53 | 4,74 | 0,80 | 1,10 | 1,17 | 0,22 |
| 2.7 | Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp | SKC | 9,27 | 0,62 | 4,07 | 1,71 | 1,74 | 1,64 | 0,11 |
| 2.8 | Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản | SKS | 0,25 | 0,02 | | 0,25 | | | |
| 2.9 | Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã | DHT | 373,73 | 24,79 | 35,29 | 41,77 | 48,87 | 44,62 | 203,17 |
| | <i>Đất xây dựng cơ sở văn hóa</i> | DVH | 4,46 | 1,19 | | 0,50 | 0,04 | 3,83 | 0,09 |
| | <i>Đất xây dựng cơ sở y tế</i> | DYT | 3,21 | 0,86 | 0,17 | 2,67 | | 0,18 | 0,19 |
| | <i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục-đào tạo</i> | DGD | 17,97 | 4,81 | 1,88 | 2,68 | 8,70 | 1,63 | 3,07 |
| | <i>Đất xây dựng cơ sở thể dục - thể thao</i> | DTT | 4,20 | 1,12 | 0,47 | | 2,78 | 0,18 | 0,77 |
| | <i>Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội</i> | DXH | 1,38 | 0,37 | 1,31 | | 0,07 | | |
| | <i>Đất chợ</i> | DCH | 2,08 | 0,56 | | 1,99 | | | 0,09 |
| 2.10 | Đất có di tích, lịch sử - văn hóa | DDT | 26,24 | 1,74 | | 25,21 | 1,03 | | |
| 2.11 | Đất danh lam, thắng cảnh | DDL | | | | | | | |
| 2.12 | Đất bãi thải, xử lý chất thải | DRA | 5,00 | 0,33 | | | | | 5,00 |
| 2.13 | Đất ở tại nông thôn | ONT | 27,69 | 1,84 | | | | | 27,69 |
| 2.14 | Đất ở tại đô thị | ODT | 197,46 | 13,10 | 44,33 | 45,53 | 69,75 | 37,85 | |
| 2.15 | Đất xây dựng trụ sở cơ quan | TSC | 8,63 | 0,57 | 3,51 | 2,34 | 0,52 | 0,87 | 1,38 |
| 2.16 | Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp | DTS | 0,51 | 0,03 | | | 0,51 | | |
| 2.17 | Đất xây dựng cơ sở ngoại giao | DGN | | | | | | | |
| 2.18 | Đất cơ sở tôn giáo | TON | 3,58 | 0,24 | | 2,22 | 0,30 | 0,61 | 0,45 |
| 2.19 | Đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng | NTD | 90,20 | 5,98 | 18,34 | 2,27 | 0,93 | 19,61 | 49,05 |
| 2.20 | Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm | SKX | 13,12 | 0,87 | | | | 0,12 | 13,00 |
| 2.21 | Đất sinh hoạt cộng đồng | DSH | 3,84 | 0,25 | 1,43 | 1,50 | 0,46 | | 0,45 |
| 2.22 | Đất khu vui chơi, giải trí công cộng | DKV | 0,35 | 0,02 | 0,06 | | | 0,24 | 0,06 |
| 2.23 | Đất cơ sở tín ngưỡng | TIN | 6,69 | 0,44 | 0,06 | 0,07 | 0,91 | 1,49 | 4,16 |
| 2.24 | Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối | SON | 397,98 | 26,40 | 6,82 | 20,18 | 7,87 | 51,49 | 311,63 |
| 2.25 | Đất có mặt nước chuyên dùng | MNC | 263,74 | 17,49 | 11,40 | 3,80 | 2,37 | 1,14 | 245,03 |
| 2.26 | Đất phi nông nghiệp khác | PNK | 0,16 | 0,01 | | | | | 0,16 |
| 2.27 | Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác | DSK | | | | | | | |
| 2.28 | Đất công trình công cộng khác | DCK | 0,20 | 0,01 | | 0,20 | | | |
| 3 | Đất chưa sử dụng | CSD | 168,85 | 2,32 | 3,61 | 6,77 | 4,86 | 6,33 | 147,28 |
| 4 | Đất khu công nghệ cao* | KCN | | | | | | | |
| 5 | Đất khu kinh tế* | KKT | | | | | | | |
| 6 | Đất đô thị* | KDT | 815,30 | 11,20 | 172,45 | 202,77 | 173,68 | 266,39 | |

Ghi chú: * Không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên

Biểu 05

KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021 CỦA THỊ XÃ QUẢNG TRỊ

Đơn vị tính: ha

| TT | Chỉ tiêu | Mã | Diện tích (ha) | Phân theo đơn vị hành chính | | | | |
|-----|---|------------|-------------------|-----------------------------|----------|----------|------------------|--------------|
| | | | | Phường 1 | Phường 2 | Phường 3 | Phường An Đôn | Xã Hải Lệ |
| (1) | (2) | (3) | (4)=(5)+(9) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) |
| 1 | Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp | NNP/PNN | 46,48 | 0,59 | 2,75 | 12,16 | 4,41 | 26,57 |
| 1.1 | Đất trồng lúa | LUA/PNN | 12,87 | | 1,26 | 10,71 | | 0,90 |
| | <i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i> | LUC/PNN | 12,87 | | 1,26 | 10,71 | | 0,90 |
| 1.2 | Đất trồng cây hàng năm khác | HNK/PNN | 5,49 | 0,50 | 0,40 | 1,10 | 1,38 | 2,11 |
| 1.3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN/PNN | 8,23 | 0,09 | 0,99 | 0,33 | 3,03 | 3,79 |
| 1.4 | Đất rừng phòng hộ | RPH/PNN | | | | | | |
| 1.5 | Đất rừng đặc dụng | RDD/PNN | | | | | | |
| 1.6 | Đất rừng sản xuất | RSX/PNN | 19,77 | | | | | 19,77 |
| 1.7 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS/PNN | 0,12 | | 0,10 | 0,02 | | |
| 1.8 | Đất làm muối | LMU/PNN | | | | | | |
| 1.9 | Đất nông nghiệp khác | NKH/PNN | | | | | | |
| 2 | Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp | | 0,95 | | 0,08 | | 0,87 | |
| 2.1 | Đất trồng lúa nước chuyển sang đất trồng cây lâu năm | LUA/CLN | | | | | | |
| 2.2 | Đất chuyên trồng lúa nước chuyển sang đất lâm nghiệp | LUA/LNP | | | | | | |
| 2.3 | Đất trồng lúa nước chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản | LUA/NTS | | | | | | |
| 2.4 | Đất trồng lúa nước chuyển sang đất làm muối | LUA/LMU | | | | | | |
| 2.5 | Đất trồng cây hàng năm chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản | HNK/NTS | | | | | | |
| 2.6 | Đất trồng cây hàng năm chuyển sang đất làm muối | HNK/LMU | | | | | | |
| 2.7 | Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng | RPH/NKR(a) | | | | | | |
| 2.8 | Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng | RDD/NKR(a) | | | | | | |
| 2.9 | Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng | RSX/NKR(a) | | | | | | |
| 3 | Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở | PKO/OTC | 0,95 | | 0,08 | | 0,87 | |

Ghi chú: (a) gồm đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác

KẾ HOẠCH THU HỒI ĐẤT NĂM 2021 CỦA THỊ XÃ QUẢNG TRỊ

Đơn vị tính: ha

| TT | Chỉ tiêu | Mã | Diện tích (ha) | Phân theo đơn vị hành chính | | | | |
|----------|--|------------|----------------|-----------------------------|-------------|--------------|---------------|--------------|
| | | | | Phường 1 | Phường 2 | Phường 3 | Phường An Đôn | Xã Hải Lệ |
| (1) | (2) | (3) | (4) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) |
| | Tổng diện tích cần thu hồi | | 62,62 | 0,86 | 5,03 | 14,79 | 14,40 | 27,54 |
| 1 | Đất nông nghiệp | NNP | 44,25 | 0,59 | 2,75 | 12,16 | 4,41 | 24,34 |
| 1.1 | Đất trồng lúa. Trong đó: | LUA | 12,81 | | 1,26 | 10,71 | | 0,84 |
| | Đất chuyên trồng lúa nước (từ 2 vụ lúa trở lên) | LUC | 12,81 | | 1,26 | 10,71 | | 0,84 |
| 1.2 | Đất trồng cây hàng năm khác | HNK | 5,11 | 0,50 | 0,40 | 1,10 | 1,38 | 1,73 |
| 1.3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 6,44 | 0,09 | 0,99 | 0,33 | 3,03 | 2,00 |
| 1.4 | Đất rừng phòng hộ | RPH | | | | | | |
| 1.5 | Đất rừng đặc dụng | RDD | | | | | | |
| 1.6 | Đất rừng sản xuất | RSX | 19,77 | | | | | 19,77 |
| 1.7 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 0,12 | | 0,10 | 0,02 | | |
| 1.8 | Đất làm muối | LMU | | | | | | |
| 1.9 | Đất nông nghiệp khác | NKH | | | | | | |
| 2 | Đất phi nông nghiệp | PNN | 5,74 | 0,06 | 0,22 | 0,53 | 4,93 | |
| 2.1 | Đất quốc phòng | CQP | | | | | | |
| 2.2 | Đất an ninh | CAN | | | | | | |
| 2.3 | Đất khu công nghiệp | SKK | | | | | | |
| 2.4 | Đất khu chế xuất | SKT | | | | | | |
| 2.5 | Đất cụm công nghiệp | SKN | | | | | | |
| 2.6 | Đất thương mại, dịch vụ | TMD | | | | | | |
| 2.7 | Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp | SKC | | | | | | |
| 2.8 | Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản | SKS | | | | | | |
| 2.9 | Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã | DHT | 0,21 | | 0,08 | 0,13 | | |
| | Đất xây dựng cơ sở văn hóa | DVH | 0,13 | | | 0,13 | | |
| | Đất xây dựng cơ sở y tế | DYT | | | | | | |
| | Đất xây dựng cơ sở giáo dục-đào tạo | DGD | | | | | | |
| | Đất xây dựng cơ sở thể dục - thể thao | DTT | | | | | | |
| 2.10 | Đất có di tích, lịch sử - văn hóa | DDT | | | | | | |
| 2.11 | Đất danh lam, thắng cảnh | DDL | | | | | | |
| 2.12 | Đất bãi thải, xử lý chất thải | DRA | | | | | | |
| 2.13 | Đất ở tại nông thôn | ONT | | | | | | |
| 2.14 | Đất ở tại đô thị | ODT | 1,00 | 0,06 | | 0,40 | 0,54 | |
| 2.15 | Đất xây dựng trụ sở cơ quan | TSC | 0,20 | | 0,14 | | 0,06 | |
| 2.16 | Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp | DTS | | | | | | |
| 2.17 | Đất xây dựng cơ sở ngoại giao | DGN | | | | | | |
| 2.18 | Đất cơ sở tôn giáo | TON | | | | | | |
| 2.19 | Đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng | NTD | 4,33 | | | | 4,33 | |
| 2.20 | Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm | SKX | | | | | | |
| 2.21 | Đất sinh hoạt cộng đồng | DSH | | | | | | |
| 2.22 | Đất khu vui chơi, giải trí công cộng | DKV | | | | | | |
| 2.23 | Đất cơ sở tín ngưỡng | TIN | | | | | | |
| 2.24 | Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối | SON | | | | | | |
| 2.25 | Đất có mặt nước chuyên dùng | MNC | | | | | | |
| 2.26 | Đất phi nông nghiệp khác | PNK | | | | | | |
| 2.27 | Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác | DSK | | | | | | |
| 2.28 | Đất công trình công cộng khác | DCK | | | | | | |
| 3 | Đất chưa sử dụng | CSD | 12,63 | 0,21 | 2,06 | 2,10 | 5,06 | 3,20 |
| 4 | Đất khu công nghệ cao | KCN | | | | | | |
| 5 | Đất khu kinh tế | KKT | | | | | | |
| 6 | Đất đô thị | KDT | | | | | | |

Ghi chú: * Không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên

Biểu 07

KẾ HOẠCH ĐƯA ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG VÀO SỬ DỤNG NĂM 2021 CỦA THỊ XÃ QUẢNG TRỊ

Đơn vị tính: ha

| TT | Chỉ tiêu | Mã | Diện tích (ha) | Phân theo đơn vị hành chính | | | | |
|----------|--|------------|----------------|-----------------------------|-------------|-------------|---------------|-------------|
| | | | | Phường 1 | Phường 2 | Phường 3 | Phường An Đôn | Xã Hải Lệ |
| (1) | (2) | (3) | (4) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) |
| | Tổng diện tích tự nhiên | | 12,63 | 0,21 | 2,06 | 2,10 | 5,06 | 3,20 |
| 1 | Đất nông nghiệp khác | NNP | | | | | | |
| 1.1 | Đất trồng lúa. Trong đó: | LUA | | | | | | |
| | <i>Đất chuyên trồng lúa nước (từ 2 vụ lúa trở lên)</i> | LUC | | | | | | |
| 1.2 | Đất trồng cây hàng năm khác | HNK | | | | | | |
| 1.3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | | | | | | |
| 1.4 | Đất rừng phòng hộ | RPH | | | | | | |
| 1.5 | Đất rừng đặc dụng | RDD | | | | | | |
| 1.6 | Đất rừng sản xuất | RSX | | | | | | |
| 1.7 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | | | | | | |
| 1.9 | Đất nông nghiệp khác | NKH | | | | | | |
| 2 | Đất phi nông nghiệp | PNN | 12,63 | 0,21 | 2,06 | 2,10 | 5,06 | 3,20 |
| 2.1 | Đất quốc phòng | CQP | | | | | | |
| 2.2 | Đất an ninh | CAN | | | | | | |
| 2.3 | Đất khu công nghiệp | SKK | | | | | | |
| 2.4 | Đất khu chế xuất | SKT | | | | | | |
| 2.5 | Đất cụm công nghiệp | SKN | | | | | | |
| 2.6 | Đất thương mại, dịch vụ | TMD | 0,09 | 0,09 | | | | |
| 2.7 | Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp | SKC | | | | | | |
| 2.8 | Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản | SKS | | | | | | |
| 2.9 | Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã | DHT | 6,58 | | 0,50 | 0,18 | 2,70 | 3,20 |
| | <i>Đất giao thông</i> | DGT | 2,28 | | | 0,18 | 2,10 | |
| | <i>Đất thủy lợi</i> | DTL | 3,80 | | | | 0,60 | 3,20 |
| | <i>Đất xây dựng cơ sở văn hóa</i> | DVH | 0,50 | | 0,50 | | | |
| 2.10 | Đất có di tích, lịch sử - văn hóa | DDT | | | | | | |
| 2.11 | Đất danh lam, thắng cảnh | DDL | | | | | | |
| 2.12 | Đất bãi thải, xử lý chất thải | DRA | | | | | | |
| 2.13 | Đất ở tại nông thôn | ONT | | | | | | |
| 2.14 | Đất ở tại đô thị | ODT | 5,62 | 0,12 | 1,46 | 1,92 | 2,12 | |
| 2.15 | Đất xây dựng trụ sở cơ quan | TSC | | | | | | |
| 2.16 | Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp | DTS | | | | | | |
| 2.26 | Đất phi nông nghiệp khác | PNK | | | | | | |
| 2.27 | Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác | DSK | | | | | | |
| 2.28 | Đất công trình công cộng khác | DCK | 0,10 | | 0,10 | | | |
| 3 | Đất chưa sử dụng | CSD | | | | | | |
| 6 | Đất đô thị | KDT | | | | | | |

Ghi chú: * Không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên

Phụ biểu 01

DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT GIAI ĐOẠN 2021-2030 VÀ KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021 - THỊ XÃ QUẢNG TRỊ

| STT | HẠNG MỤC | Mã loại đất | Diện tích quy hoạch (ha) | Diện tích hiện trạng (ha) | Diện tích tăng thêm (ha) | Địa điểm (đến cấp xã) | Năm thực hiện | Nội dung | Ghi chú |
|----------|---|-------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------------|---------------|-------------|----------------|
| (1) | (2) | | (3)=(4)+(5) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) |
| 1 | Đất trồng cây lâu năm | | 19,92 | | 19,92 | | | | |
| 1.1 | CMD Đất trồng rừng sang cây lâu năm | CLN | 4,92 | | 4,92 | Phường An Đôn | 2021-2030 | Chuyển tiếp | |
| 1.2 | CMD Đất trồng rừng sang cây lâu năm (Khu vực TĐC Cây Trâm) | CLN | 15,00 | | 15,00 | Xã Hải Lệ | 2021-2030 | Chuyển tiếp | |
| 2 | Đất Quốc Phòng | | 95,00 | 92,00 | 3,00 | | | | |
| 2.1 | QH Xây dựng khu vực phòng thủ thị xã Quảng Trị 1 | RSX CQP | 40,00 | 40,00 | | Xã Hải Lệ | 2021-2030 | Bổ sung mới | Đất lưỡng dụng |
| 2.2 | QH Xây dựng khu vực phòng thủ thị xã Quảng Trị 2 | RSX CQP | 40,00 | 40,00 | | Xã Hải Lệ | 2021-2030 | Bổ sung mới | Đất lưỡng dụng |
| 2.3 | QH Khu diễn tập, luyện tập chuyên trạng thái | RSX CQP | 12,00 | 12,00 | | Xã Hải Lệ | 2021-2025 | Bổ sung mới | Đất lưỡng dụng |
| 2.4 | Thao trường huấn luyện BCH QS thị xã | CQP | 3,00 | | 3,00 | Xã Hải Lệ | 2021-2025 | Bổ sung mới | |
| 3 | Đất An ninh | | 0,20 | | 0,20 | | | | |
| 3.1 | Trụ sở Công an xã Hải Lệ | CAN | 0,20 | | 0,20 | Xã Hải Lệ | 2021-2025 | Bổ sung mới | |
| 4 | Đất cụm công nghiệp | | 49,16 | 23,00 | 26,16 | | | | |
| 4.1 | Cụm Công nghiệp Hải Lệ | SKN | 49,16 | 23,00 | 26,16 | Xã Hải Lệ | 2021-2025 | Chuyển tiếp | |
| - | Dự án Nhà máy sản xuất bao bì Carton Quảng Trị (Công ty CP bao bì Carton Quảng Trị) | SKN | 0,50 | 0,50 | | Xã Hải Lệ | 2021 | Bổ sung mới | |
| - | Nhà máy sản xuất đồ gỗ xây dựng Ngô Liễu | SKN | 0,77 | 0,77 | | Xã Hải Lệ | 2021 | Bổ sung mới | |
| 5 | Đất thương mại dịch vụ | | 69,01 | 0,54 | 68,47 | | | | |
| 5.1 | Nhà hàng nổi Du thuyền (phần diện tích trên cạn) | TMD | 0,08 | | 0,08 | Phường 1 | 2021 | Bổ sung mới | |
| 5.2 | Điểm dịch vụ trao đổi nông sản | TMD | 0,40 | | 0,40 | Xã Hải Lệ | 2021-2025 | Chuyển tiếp | |
| 5.3 | QH Khu du lịch sinh thái Khe Trái | TMD | 32,03 | | 32,03 | Xã Hải Lệ | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 5.4 | Khu dịch vụ - Du lịch bờ nam sông Thạch Hãn | TMD | 5,79 | 0,54 | 5,25 | Phường 3 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 5.5 | CMD Sân vận động thị xã sang đất TMDV | TMD | 2,26 | | 2,26 | Phường 3 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 5.6 | CMD Đất văn hóa trong TT Hoài Niệm sang đất TMDV | TMD | 0,13 | | 0,13 | Phường 3 | 2021 | Bổ sung mới | |

| STT | HẠNG MỤC | Mã loại đất | Diện tích quy hoạch (ha) | Diện tích hiện trạng (ha) | Diện tích tăng thêm (ha) | Địa điểm (đến cấp xã) | Năm thực hiện | Nội dung | Ghi chú |
|----------|--|-------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------------|---------------|-------------|---------|
| (1) | (2) | | (3)=(4)+(5) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) |
| 5.7 | CMD Khu đất Quốc phòng chuyển sang đất TMDV (QP trả ra) | TMD | 0,70 | | 0,70 | Phường 1 | 2021-2025 | Bổ sung mới | |
| 5.8 | Chuyển mục đích, đấu giá phòng Tài chính - Kế hoạch | TMD | 0,04 | | 0,04 | Phường 2 | 2021 | Bổ sung mới | |
| 5.9 | Chuyển mục đích, đấu giá phòng Kinh tế (Chi cục thuế cũ) | TMD | 0,03 | | 0,03 | Phường 2 | 2021 | Bổ sung mới | |
| 5.10 | Chuyển mục đích, đấu giá phòng Quản lý đô thị | TMD | 0,07 | | 0,07 | Phường 2 | 2021 | Chuyển tiếp | |
| 5.11 | Thu hồi, chuyển mục đích, đấu giá TT GDTX (cũ) sang đất thương mại dịch vụ | TMD | 0,42 | | 0,42 | Phường 3 | 2021-2025 | Bổ sung mới | |
| 5.12 | QH khu TMDV xã Hải Lệ | TMD | 6,40 | | 6,40 | Xã Hải Lệ | 2021-2025 | Bổ sung mới | |
| 5.13 | Đất TMDV (CMD trường quân sự) | TMD | 0,66 | | 0,66 | Phường 2 | 2021-2025 | Bổ sung mới | |
| 5.14 | QH Khu du lịch sinh thái Hồ Đập Trám | TMD | 20,00 | | 20,00 | Xã Hải Lệ | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 6 | Đất sản xuất kinh doanh | | 2,10 | | 2,10 | | | | |
| 6.1 | QH lò giết mổ gia súc tập trung | SKC | 0,60 | | 0,60 | Phường 2 | 2021 | Bổ sung mới | |
| 6.2 | Nhà máy nước thị xã | SKC | 1,50 | | 1,50 | Xã Hải Lệ | 2021-2030 | Chuyển tiếp | |
| 7 | Đất xây dựng cơ sở văn hóa | | 1,76 | 0,04 | 1,72 | | | | |
| 7.1 | Nhà văn hóa khu phố 1 | DVH | 0,50 | | 0,50 | Phường 2 | 2021 | Bổ sung mới | |
| 7.2 | Nhà Văn Hóa - Sinh hoạt CĐ Làng Thạch Hãn | DVH | 0,20 | | 0,20 | Phường 3 | 2021-2030 | Chuyển tiếp | |
| 7.3 | Nhà văn hóa khu phố 4, Phường 3 | DVH | 0,06 | | 0,06 | Phường 3 | 2021-2025 | Bổ sung mới | |
| 7.4 | Mở rộng Nhà bia tưởng niệm | DVH | 0,04 | | 0,04 | Xã Hải Lệ | 2021-2025 | Bổ sung mới | |
| 7.5 | QH Trung tâm văn hóa phường 3 | DVH | 0,25 | 0,04 | 0,21 | Phường 3 | 2021-2025 | Bổ sung mới | |

| STT | HẠNG MỤC | Mã loại đất | Diện tích quy hoạch (ha) | Diện tích hiện trạng (ha) | Diện tích tăng thêm (ha) | Địa điểm (đến cấp xã) | Năm thực hiện | Nội dung | Ghi chú |
|-----------|---|-------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|---------------|-------------|---------|
| (1) | (2) | | (3)=(4)+(5) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) |
| 7.6 | Xây dựng bảo tàng thị xã Quảng Trị (tại trường Nguyễn Huệ cũ) | DVH | 0,64 | | 0,64 | Phường 2 | 2021-2025 | Bổ sung mới | |
| 7.7 | Nhà văn hóa khu phố 2, Phường 2 | DVH | 0,07 | | 0,07 | Phường 2 | 2021-2025 | Bổ sung mới | |
| 7.8 | Nhà văn hóa khu phố 2, Phường 1 | DVH | 0,11 | | 0,11 | Phường 1 | 2021-2025 | Bổ sung mới | |
| 8 | Đất năng lượng | | 0,26 | | 0,26 | | | | |
| 8.1 | Cải tạo xuất tuyến 477 E4 đi Thành Cổ | DNL | 0,02 | | 0,02 | Thị xã Quảng Trị | 2021 | Bổ sung mới | |
| 8.2 | Xây dựng các mạch vòng lưới điện trung áp tỉnh Quảng Trị năm 2021 | DNL | 0,01 | | 0,01 | Thị xã Quảng Trị | 2021 | Bổ sung mới | |
| 8.3 | Cây TBA và hoàn thiện LDHA khu vực Thành Cổ - Hải Lăng năm 2021 | DNL | 0,00 | | 0,00 | Thị xã Quảng Trị | 2021 | Bổ sung mới | |
| 8.4 | Cây TBA và hoàn thiện LDHA (Khu vực Thành Cổ) | DNL | 0,03 | | 0,03 | Thị xã Quảng Trị | 2021-2025 | Bổ sung mới | |
| 8.5 | Cây TBA và hoàn thiện LDHA (Khu vực Thành Cổ) | DNL | 0,05 | | 0,05 | Thị xã Quảng Trị | 2021-2025 | Bổ sung mới | |
| 8.6 | Cây TBA và hoàn thiện LDHA (Khu vực Thành Cổ) | DNL | 0,04 | | 0,04 | Thị xã Quảng Trị | 2021-2025 | Bổ sung mới | |
| 8.7 | Xây dựng tuyến ĐZ 22kV liên lạc giữa XT 471 Thành Cổ và XT 475 Thành Cổ nhánh rẽ Hải Lệ | DNL | 0,02 | | 0,02 | Thị xã Quảng Trị; Huyện Hải Lăng | 2021-2025 | Bổ sung mới | |
| 8.8 | Cải tạo XT482 Hội Yên (từ VT01 đến Văn Phong) - Trục liên lạc Mỹ Thủy - 471 Thành Cổ | DNL | 0,07 | | 0,07 | Thị xã Quảng Trị; Huyện Hải Lăng | 2021-2025 | Bổ sung mới | |
| 8.9 | Cây TBA và hoàn thiện LDHA (Khu vực Thành Cổ) | DNL | 0,03 | | 0,03 | Thị xã Quảng Trị | 2021-2025 | Bổ sung mới | |
| 9 | Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo | | 0,14 | | 0,14 | | | | |
| 9.1 | Mở rộng trường THPT thị xã (phía tây đường Nguyễn Trường Tộ) | DGD | 0,14 | | 0,14 | Phường 3 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 10 | Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao | | 5,26 | | 5,26 | | | | |
| 10.1 | Sân thể thao Phường 1 + Nhà tránh lũ | DTT | 0,40 | | 0,40 | Phường 1 | 2021-2025 | Chuyển tiếp | |

| STT | HẠNG MỤC | Mã loại đất | Diện tích quy hoạch (ha) | Diện tích hiện trạng (ha) | Diện tích tăng thêm (ha) | Địa điểm (đến cấp xã) | Năm thực hiện | Nội dung | Ghi chú |
|-----------|--|-------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------------|---------------|-------------|---------|
| (1) | (2) | | (3)=(4)+(5) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) |
| 10.2 | Sân thể thao Phường 2 | DTT | 0,17 | | 0,17 | Phường 2 | 2021-2025 | Chuyển tiếp | |
| 10.3 | Sân thể thao An Đôn | DTT | 1,51 | | 1,51 | Phường An Đôn | 2021-2030 | Chuyển tiếp | |
| 10.4 | Sân thể thao thôn Tân Mỹ | DTT | 0,18 | | 0,18 | Xã Hải Lệ | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 10.5 | Sân vận động thị xã | DTT | 3,00 | | 3,00 | Xã Hải Lệ | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 11 | Đất Giao Thông | | 77,79 | | 77,79 | | | | |
| 11.1 | Mở rộng, nâng cấp các đường nội thị - Phường 1 | DGT | 2,00 | | 2,00 | Phường 1 | 2021-2030 | Chuyển tiếp | |
| 11.2 | Mở rộng, nâng cấp các đường nội thị - Phường 3 | DGT | 4,00 | | 4,00 | Phường 3 | 2021-2030 | Chuyển tiếp | |
| 11.3 | Hệ thống giao thông khu dân cư phía tây đường Nguyễn Trường Tộ | DGT | 0,40 | | 0,40 | Phường 3 | 2021 | Bổ sung mới | |
| 11.4 | Đường nội thị phường An Đôn | DGT | 2,21 | | 2,21 | Phường An Đôn | 2021-2030 | Chuyển tiếp | |
| 11.5 | Đường Hùng Vương nối dài | DGT | 10,17 | | 10,17 | Xã Hải Lệ | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 11.6 | Đường tỉnh lộ 588A | DGT | 25,85 | | 25,85 | Xã Hải Lệ | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 11.7 | Đường liên xã 4 (Dọc sông Thạch Hãn) | DGT | 9,77 | | 9,77 | Xã Hải Lệ | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 11.8 | Đường liên thôn 1 (Tích Tường - Như Lệ) | DGT | 8,06 | | 8,06 | Xã Hải Lệ | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 11.9 | Đường liên thôn 2 (Như Lệ - Tân Mỹ) | DGT | 2,33 | | 2,33 | Xã Hải Lệ | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 11.10 | Đường liên thôn 3 (Tích Tường - Tân Mỹ) | DGT | 5,78 | | 5,78 | Xã Hải Lệ | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 11.11 | Đường trục thôn Tích Tường | DGT | 2,56 | | 2,56 | Xã Hải Lệ | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 11.12 | Đường giao thông Võ Văn Kiệt | DGT | 2,67 | | 2,67 | Phường 3 | 2021 | Bổ sung mới | |
| 11.13 | Mở rộng, nâng cấp đường nối đường Bạch Đằng đến thôn Nhan Biều 3 | DGT | 0,10 | | 0,10 | Phường An Đôn | 2021-2025 | Bổ sung mới | |
| 11.14 | Cầu qua kênh Nam Thạch Hãn | DGT | 0,10 | | 0,10 | Phường 2 | 2021 | Bổ sung mới | |
| 11.15 | Đường giao thông KP1-KP3 phường An Đôn | DGT | 1,60 | | 1,60 | Phường An Đôn | 2021 | Bổ sung mới | |
| 11.16 | Mở rộng đường Bạch Đằng đến đường bê tông (nhà ông Xừ) | DGT | 0,19 | | 0,19 | Phường An Đôn | 2021 | Bổ sung mới | |
| 12 | Đất Thủy Lợi | | 11,00 | | 11,00 | | | | |

| STT | HẠNG MỤC | Mã loại đất | Diện tích quy hoạch (ha) | Diện tích hiện trạng (ha) | Diện tích tăng thêm (ha) | Địa điểm (đến cấp xã) | Năm thực hiện | Nội dung | Ghi chú |
|-----------|--|-------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------------|---------------|-------------|---------|
| (1) | (2) | | (3)=(4)+(5) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) |
| 12.1 | Kè Ba Bền | DTL | 0,30 | | 0,30 | Phường 2 | 2021-2025 | Chuyển tiếp | |
| 12.2 | Kè An Đôn | DTL | 0,60 | | 0,60 | Phường An Đôn | 2021 | Chuyển tiếp | |
| 12.3 | Hệ thống tiêu thoát nước Khu phố 3,4,5 phường An Đôn | DTL | 0,20 | | 0,20 | Phường An Đôn | 2021-2025 | Chuyển tiếp | |
| 12.4 | Công trình Kênh tiêu Như Lệ, xã Hải Lệ, Thị xã Quảng Trị thuộc dự án Hệ thống tưới tiêu phục vụ sản xuất nông nghiệp tỉnh Quảng Trị. | DTL | 9,90 | | 9,90 | Xã Hải Lệ | 2021 | Bổ sung mới | |
| 13 | Đất chợ | | 0,75 | | 0,75 | | | | |
| 13.1 | Mở rộng chợ Ba Bền | DCH | 0,40 | | 0,40 | Phường 2 | 2021 | Chuyển tiếp | |
| 13.2 | Quy hoạch mới chợ nông thôn xã | DCH | 0,35 | | 0,35 | Xã Hải Lệ | 2021-2025 | Bổ sung mới | |
| 14 | Đất bãi thải, xử lý chất thải | | 15,12 | | 15,12 | | | | |
| 14.1 | Xây dựng và cải tạo hệ thống thoát nước và xử lý nước thải, thị xã Quảng Trị | DRA | 0,12 | | 0,12 | Xã Hải Lệ | 2021-2025 | Chuyển tiếp | |
| 14.2 | Bãi rác thị xã | DRA | 15,00 | | 15,00 | Xã Hải Lệ | 2021-2030 | Chuyển tiếp | |
| 15 | Đất khu đô thị, khu dân cư, khu dịch vụ | | 72,77 | 1,20 | 71,57 | | | | |
| 15.1 | Quy hoạch khu đô thị Võ Văn Kiệt | KDC | 23,43 | 1,20 | 22,23 | Phường 3 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| - | Quy hoạch khu đô thị Võ Văn Kiệt - Khu đất ở. (Khu đô thị mới Võ Văn Kiệt (giai đoạn 1)) | ODT | 9,97 | | 9,97 | Phường 3 | 2021 | Bổ sung mới | |
| - | Quy hoạch khu đô thị Võ Văn Kiệt - Đất thương mại dịch vụ | TMD | 3,10 | | 3,10 | Phường 3 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| - | Quy hoạch khu đô thị Võ Văn Kiệt - Trường học | DGD | 1,60 | 1,20 | 0,40 | Phường 3 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| - | Quy hoạch khu đô thị Võ Văn Kiệt - Đất văn hóa | DVH | 0,26 | | 0,26 | Phường 3 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| - | Quy hoạch khu đô thị Võ Văn Kiệt - Cây xanh | DKV | 1,72 | | 1,72 | Phường 3 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| - | Quy hoạch khu đô thị Võ Văn Kiệt - Hạ tầng giao thông | DGT | 3,54 | | 3,54 | Phường 3 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |

| STT | HẠNG MỤC | Mã loại đất | Diện tích quy hoạch (ha) | Diện tích hiện trạng (ha) | Diện tích tăng thêm (ha) | Địa điểm (đến cấp xã) | Năm thực hiện | Nội dung | Ghi chú |
|------|---|-------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------------|---------------|-------------|---------|
| (1) | (2) | | (3)=(4)+(5) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) |
| - | Quy hoạch khu đô thị Võ Văn Kiệt - Đất trụ sở cơ quan | TSC | 3,11 | | 3,11 | Phường 3 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| - | Quy hoạch khu đô thị Võ Văn Kiệt - Trạm y tế phường 3 | DYT | 0,13 | | 0,13 | Phường 3 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 15.2 | Quy hoạch khu vực Vùng Hà | KDC | 14,44 | | 14,44 | Phường An Đôn | 2021-2025 | Bổ sung mới | |
| - | Quy hoạch khu vực Vùng Hà - Đất ở | ODT | 1,98 | | 1,98 | Phường An Đôn | 2021 | Bổ sung mới | |
| - | Quy hoạch khu vực Vùng Hà - TT thương mại Bắc Thành Cổ | TMD | 1,17 | | 1,17 | Phường An Đôn | 2021 | Bổ sung mới | |
| - | Quy hoạch khu vực Vùng Hà - NVH Trung tâm thị xã | DVH | 1,37 | | 1,37 | Phường An Đôn | 2021 | Bổ sung mới | |
| - | Quy hoạch khu vực Vùng Hà - Bãi đỗ xe | DGT | 0,98 | | 0,98 | Phường An Đôn | 2021 | Bổ sung mới | |
| - | Quy hoạch khu vực Vùng Hà - Cây xanh | DKV | 2,59 | | 2,59 | Phường An Đôn | 2021-2025 | Bổ sung mới | |
| - | Quy hoạch khu vực Vùng Hà - Di tích | DDT | 0,57 | | 0,57 | Phường An Đôn | 2021-2025 | Bổ sung mới | |
| - | Quy hoạch khu vực Vùng Hà - Đất mặt nước | MNC | 0,13 | | 0,13 | Phường An Đôn | 2021-2025 | Bổ sung mới | |
| - | Quy hoạch khu vực Vùng Hà - Đất hạ tầng giao thông | DGT | 5,65 | | 5,65 | Phường An Đôn | 2021-2025 | Bổ sung mới | |
| 15.3 | QH khu đô thị Võ Thị Sáu (giai đoạn 3) | KDC | 18,44 | | 18,44 | Phường 2 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| - | QH khu đô thị Võ Thị Sáu (giai đoạn 3) - Đất công công | CCC | 1,37 | | 1,37 | Phường 2 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| - | QH khu đô thị Võ Thị Sáu (giai đoạn 3) - Đất thương mại dịch vụ | CCC | 0,05 | | 0,05 | Phường 2 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| - | QH khu đô thị Võ Thị Sáu (giai đoạn 3) - Đất ở đô thị | ODT | 6,72 | | 6,72 | Phường 2 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| - | QH khu đô thị Võ Thị Sáu (giai đoạn 3) - Đất cây xanh | DKV | 2,66 | | 2,66 | Phường 2 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| - | QH khu đô thị Võ Thị Sáu (giai đoạn 3) - Đất mặt nước | MNC | 1,37 | | 1,37 | Phường 2 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| - | QH khu đô thị Võ Thị Sáu (giai đoạn 3) - Đất hạ tầng | DGT | 6,27 | | 6,27 | Phường 2 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |

| STT | HẠNG MỤC | Mã loại đất | Diện tích quy hoạch (ha) | Diện tích hiện trạng (ha) | Diện tích tăng thêm (ha) | Địa điểm (đến cấp xã) | Năm thực hiện | Nội dung | Ghi chú |
|------|---|-------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------------|---------------|-------------|---------|
| (1) | (2) | | (3)=(4)+(5) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) |
| 15.4 | QH khu đô thị Võ Thị Sáu (giai đoạn 2) | KDC | 6,68 | | 6,68 | Phường 2 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| - | QH khu đô thị Võ Thị Sáu (giai đoạn 2) - Đất thương mại - dịch vụ | TMD | 0,35 | | 0,35 | Phường 2 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| - | QH khu đô thị Võ Thị Sáu (giai đoạn 2) - Đất ở đô thị | ODT | 2,29 | | 2,29 | Phường 2 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| - | QH khu đô thị Võ Thị Sáu (giai đoạn 2) - Đất cây xanh | DKV | 0,43 | | 0,43 | Phường 2 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| - | QH khu đô thị Võ Thị Sáu (giai đoạn 2) - Đất mặt nước | MNC | 0,14 | | 0,14 | Phường 2 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| - | QH khu đô thị Võ Thị Sáu (giai đoạn 2) - Đất hạ tầng | DGT | 2,52 | | 2,52 | Phường 2 | 2021 | Bổ sung mới | |
| - | QH khu đô thị Võ Thị Sáu (giai đoạn 2) - Đất an ninh | CAN | 0,95 | | 0,95 | Phường 2 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 15.5 | QH Sân TT và KDC phía sau UBND phường 1 | KDC | 1,12 | | 1,12 | Phường 1 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| - | QH Sân TT và KDC phía sau UBND phường 1 - Đất ở | ODT | 0,33 | | 0,33 | Phường 1 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| - | QH Sân TT và KDC phía sau UBND phường 1 - Đất thể thao | DTT | 0,24 | | 0,24 | Phường 1 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| - | QH Sân TT và KDC phía sau UBND phường 1 - Đất giao thông | DGT | 0,43 | | 0,43 | Phường 1 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| - | QH Sân TT và KDC phía sau UBND phường 1 - Đất cây xanh | DKV | 0,12 | | 0,12 | Phường 1 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 15.6 | QH khu dân cư Bàu De | KDC | 1,69 | | 1,69 | Phường 1 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| - | QH khu dân cư Bàu De - Đất ở | ODT | 1,19 | | 1,19 | Phường 1 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| - | QH khu dân cư Bàu De - Đất hạ tầng | DGT | 0,50 | | 0,50 | Phường 1 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 15.7 | QH khu dịch vụ Bàu De | KDC | 3,49 | | 3,49 | Phường 1 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| - | QH khu dịch vụ Bàu De - Khu dịch vụ | TMD | 2,74 | | 2,74 | Phường 1 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |

| STT | HẠNG MỤC | Mã loại đất | Diện tích quy hoạch (ha) | Diện tích hiện trạng (ha) | Diện tích tăng thêm (ha) | Địa điểm (đến cấp xã) | Năm thực hiện | Nội dung | Ghi chú |
|-----------|--|-------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------------|---------------|-------------|---------|
| (1) | (2) | | (3)=(4)+(5) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) |
| - | QH khu dịch vụ Bàu De - Đầu tư mở rộng nhà kho chứa lúa gạo (Hộ kinh doanh Thùy Hồng) | TMD | 0,09 | | 0,09 | Phường 1 | 2021 | Bổ sung mới | |
| - | QH khu dịch vụ Bàu De - Đất hạ tầng | DGT | 0,66 | | 0,66 | Phường 1 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 15.8 | Thu hồi, chuyển mục đích (Hoán đổi đất công ty CP Đầu tư Sài Gòn với UBND thị xã Quảng Trị) | KDC | 3,48 | | 3,48 | Phường An Đôn | 2021 | Bổ sung mới | |
| - | Vị trí A1 | DGT | 0,19 | | 0,19 | Phường An Đôn | 2021 | Bổ sung mới | |
| - | Vị trí A2 | DGT | 0,49 | | 0,49 | Phường An Đôn | 2021 | Bổ sung mới | |
| - | Vị trí A3 | DKV | 0,24 | | 0,24 | Phường An Đôn | 2021 | Bổ sung mới | |
| - | Vị trí B1 | ODT | 0,09 | | 0,09 | Phường An Đôn | 2021 | Bổ sung mới | |
| - | Vị trí B2 | ODT | 0,81 | | 0,81 | Phường An Đôn | 2021 | Bổ sung mới | |
| - | Vị trí B3 | DGT | 1,41 | | 1,41 | Phường An Đôn | 2021 | Bổ sung mới | |
| - | Vị trí B5 | DGT | 0,19 | | 0,19 | Phường An Đôn | 2021 | Bổ sung mới | |
| - | Vị trí B6 | ODT | 0,05 | | 0,05 | Phường An Đôn | 2021 | Bổ sung mới | |
| 16 | Đất ở tại đô thị | | 23,82 | | 23,82 | | | | |
| 16.1 | Chuyển mục đích sang đất ở hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn phường | ODT | 5,70 | | 5,70 | Phường 1 | 2021-2030 | Chuyển tiếp | |
| 16.2 | Quy hoạch đất ở đô thị (đất ở nhỏ lẻ) | ODT | 1,40 | | 1,40 | Phường 1 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 16.3 | CMĐ khu Kiểm Lâm cũ sang đất ở | ODT | 0,10 | | 0,10 | Phường 1 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 16.4 | Quy hoạch điều chỉnh chi tiết phân lô khu vực phía Tây đường Bà Triệu khu phố 4 | ODT | 0,03 | | 0,03 | Phường 1 | 2021 | Bổ sung mới | |
| 16.5 | Đấu giá QSD đất ở đô thị (Quy hoạch chi tiết khu dân cư Lương thực huyện Triệu Hải (cũ) giai đoạn 2) | ODT | 0,40 | | 0,40 | Phường 3 | 2021-2025 | Chuyển tiếp | |

| STT | HẠNG MỤC | Mã loại đất | Diện tích quy hoạch (ha) | Diện tích hiện trạng (ha) | Diện tích tăng thêm (ha) | Địa điểm (đến cấp xã) | Năm thực hiện | Nội dung | Ghi chú |
|-------|--|-------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------------|---------------|-------------|---------|
| (1) | (2) | | (3)=(4)+(5) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) |
| 16.6 | Xây dựng CSHT các khu dân cư nhỏ lẻ (đấu giá sử dụng đất) | ODT | 0,10 | | 0,10 | Phường 3 | 2021 | Chuyển tiếp | |
| 16.7 | Hạ tầng khu dân cư và khai thác quỹ đất tại Đồng Com | ODT | 1,21 | | 1,21 | Phường An Đôn | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 16.8 | Hạ tầng khu dân cư Bàu Vịt | ODT | 0,30 | | 0,30 | Phường An Đôn | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 16.9 | Quy hoạch đất ở khu Đất Bánh | ODT | 1.53 | | 1.53 | Phường An Đôn | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 16.10 | CMD đề đấu giá khu đất NVH (cũ) Khu Phố 3 | ODT | 0,06 | | 0,06 | Phường An Đôn | 2021-2025 | Bổ sung mới | |
| 16.11 | QH khu đô thị Đồng Sùng | ODT | 4,89 | | 4,89 | Phường An Đôn | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 16.12 | Hạ tầng khu dân cư và khai thác quỹ đất tại khu vực Đồng Đất Com | ODT | 0,50 | | 0,50 | Phường An Đôn | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 16.13 | Quy hoạch nhỏ lẻ đất chưa sử dụng vào khai thác | ODT | 0,06 | | 0,06 | Phường An Đôn | 2021-2025 | Bổ sung mới | |
| 16.14 | Quy hoạch chi tiết điểm dân cư khu phố 4 | ODT | 2,32 | | 2,32 | Phường 2 | 2021 | Bổ sung mới | |
| 16.15 | Quy hoạch cấp bổ sung đất ở đối với phần đất thoát nước hồ Thành cổ, đoạn từ đường Trần Hưng Đạo đến đường Minh Mạng và đất thoát nước hồ Thành cổ, đoạn từ Trần Hưng Đạo đến Ngô Quyền (Phía nam) | ODT | 0,25 | | 0,25 | Phường 2 | 2021 | Bổ sung mới | |
| 16.16 | Quy hoạch cấp bổ sung đất ở đối với phần đất do UBND Phường 2 quản lý (Phía sau cà phê Trâm) | ODT | 0,06 | | 0,06 | Phường 2 | 2021 | Bổ sung mới | |
| 16.17 | QH KDC mới Khu phố 4 (Giáp Winword) | ODT | 0,66 | | 0,66 | Phường 3 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 16.18 | QH KDC mới Khu phố 8 (phía tây đường Nguyễn Trãi) | ODT | 1,64 | | 1,64 | Phường 3 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 16.19 | Thu hồi, chuyển mục đích, đấu giá Trạm y tế phường 3 cũ | ODT | 0,09 | | 0,09 | Phường 3 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 16.20 | Chuyển mục đích, đấu giá Trụ sở Đảng ủy, ủy ban nhân dân phường 3 cũ | ODT | 0,08 | | 0,08 | Phường 3 | 2021 | Bổ sung mới | |

| STT | HẠNG MỤC | Mã loại đất | Diện tích quy hoạch (ha) | Diện tích hiện trạng (ha) | Diện tích tăng thêm (ha) | Địa điểm (đến cấp xã) | Năm thực hiện | Nội dung | Ghi chú |
|-----------|---|-------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------------|---------------|-------------|---------|
| (1) | (2) | | (3)=(4)+(5) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) |
| 16.21 | Đấu giá, chuyển mục đích Trạm y tế cũ phường An Đôn | ODT | 0,06 | | 0,06 | Phường An Đôn | 2021 | Chuyển tiếp | |
| 16.22 | Quy hoạch đất ở An Đôn (đoạn từ cầu ga đến tượng đài chiến thắng 325) | ODT | 1,82 | | 1,82 | Phường An Đôn | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 16.23 | Chuyển mục đích trường Quân sự sang đất ở | ODT | 0,13 | | 0,13 | Phường 2 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 16.24 | QH đất ở nhỏ lẻ Phường 2 | ODT | 1,95 | | 1,95 | Phường 2 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 16.25 | Thu hồi, CMD, đấu giá NVH Khu Phố 2 Phường 1 (cũ) sang đất ở | ODT | 0,01 | | 0,01 | Phường 1 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 17 | Đất ở tại nông thôn | | 32,45 | | 32,45 | | | | |
| 17.1 | Khu Tái Định cư Cây Trâm, chuyển mục đích đất ở | ONT | 15,00 | | 15,00 | Xã Hải Lệ | 2021-2025 | Chuyển tiếp | |
| 17.2 | Khu dân cư Già Nàng + Làng Tích Tường cũ + Làng cũ Tân Mỹ | ONT | 9,25 | | 9,25 | Xã Hải Lệ | 2021-2030 | Chuyển tiếp | |
| 17.3 | Khu dân cư Nam Nguyễn Hoàng (Chuyển sang mục đích đất ở) | ONT | 7,65 | | 7,65 | Xã Hải Lệ | 2021-2025 | Chuyển tiếp | |
| 17.4 | Quy hoạch phân lô, đấu giá đất ở xã Hải Lệ | ONT | 0,55 | | 0,55 | Xã Hải Lệ | 2021 | Chuyển tiếp | |
| 18 | Đất xây dựng trụ sở cơ quan | | 2,08 | | 2,08 | | | | |
| 18.1 | Viện kiểm sát nhân dân thị xã | TSC | 0,24 | | 0,24 | Xã Hải Lệ | 2021 | Chuyển tiếp | |
| 18.2 | Chi cục thi hành án dân sự | TSC | 0,24 | | 0,24 | Xã Hải Lệ | 2021-2025 | Chuyển tiếp | |
| 18.3 | Trụ sở Tòa án nhân dân thị xã Quảng Trị | TSC | 0,60 | | 0,60 | Xã Hải Lệ | 2021 | Chuyển tiếp | |
| 18.4 | Chi cục thống kê thị xã | TSC | 0,50 | | 0,50 | Xã Hải Lệ | 2021-2025 | Bổ sung mới | |
| 18.5 | Trạm kiểm lâm thị xã | TSC | 0,50 | | 0,50 | Xã Hải Lệ | 2021-2025 | Bổ sung mới | |
| 19 | Đất cơ sở tôn giáo | | 0,15 | | 0,15 | | | | |
| 19.1 | CMD tại chùa An Đôn | TON | 0,08 | | 0,08 | Phường An Đôn | 2021-2025 | Chuyển tiếp | |
| 19.2 | Mở rộng nhà thờ Phước Môn | TON | 0,07 | | 0,07 | Xã Hải Lệ | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 20 | Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa | | 9,32 | | 9,32 | | | | |
| 20.1 | Nghĩa trang nhân dân xã Hải Lệ (thôn Tích Tường) | NTD | 3,00 | | 3,00 | Xã Hải Lệ | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 20.2 | Nghĩa trang nhân dân thị xã Quảng Trị | NTD | 6,00 | | 6,00 | Xã Hải Lệ | 2021-2030 | Bổ sung mới | |

| STT | HẠNG MỤC | Mã loại đất | Diện tích quy hoạch (ha) | Diện tích hiện trạng (ha) | Diện tích tăng thêm (ha) | Địa điểm (đến cấp xã) | Năm thực hiện | Nội dung | Ghi chú |
|-----------|--|-------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------------|---------------|-------------|----------------|
| (1) | (2) | | (3)=(4)+(5) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) |
| - | <i>Nghĩa trang nhân dân thị xã Quảng Trị (hạng mục Khu cát táng di dời lăng mộ KĐT Bắc Thành Cổ)</i> | NTD | 2,50 | | 2,50 | Xã Hải Lệ | 2021 | Bổ sung mới | |
| 20.3 | Nhà tang lễ thị xã Quảng Trị | NTD | 0,32 | | 0,32 | Phường 1 | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 21 | Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm | | 104,17 | 59,87 | 44,30 | | | | |
| 21.1 | Khai thác đất làm vật liệu san lấp | RSX SKX | 89,63 | 89,63 | | Xã Hải Lệ | 2021-2030 | Bổ sung mới | Đất lưỡng dụng |
| 21.2 | Bãi tập kết cát sỏi | SKX | 3,00 | | 3,00 | Xã Hải Lệ | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 21,3 | Khai thác, chế biến đá, cát nhân tạo làm VLXD thông thường và đất làm vật liệu san lấp đi kèm (Công ty TNHH MTV Hiền Minh Hồ) | SKX | 41,30 | | 41,30 | Xã Hải Lệ | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| - | <i>Khai thác, chế biến đá, cát nhân tạo làm VLXD thông thường và đất làm vật liệu san lấp đi kèm (Công ty TNHH MTV Hiền Minh Hồ)</i> | SKX | 13,00 | | 13,00 | Xã Hải Lệ | 2021 | Bổ sung mới | |
| 22 | Đất có mặt nước chuyên dùng | | 1,58 | | 1,58 | | | | |
| 22.1 | Quy hoạch Hồ tạo cảnh quan - Phường 3 | MNC | 1,10 | | 1,10 | Phường 3 | 2021 | Chuyển tiếp | |
| 22.2 | Quy hoạch Hồ tạo cảnh quan - Phường 1 | MNC | 0,48 | | 0,48 | Phường 1 | 2021 | Bổ sung mới | |
| 23 | Đất khu vui chơi, giải trí công cộng | | 79,32 | | 79,32 | | | | |
| 23.1 | Khuôn viên cây xanh khu Đất Bánh | DKV | 3,03 | | 3,03 | Phường An Đôn | 2025-2030 | Bổ sung mới | |
| 23.2 | QH Thành cổ và Công viên hòa bình (Khu vực công viên Hòa Bình) | DKV | 60,50 | | 60,50 | Xã Hải Lệ | 2021-2030 | Bổ sung mới | |
| 23.3 | Quy hoạch cây xanh phường An Đôn | DKV | 3,79 | | 3,79 | Phường An Đôn | 2025-2030 | Bổ sung mới | |
| 23.4 | QH Không gian xanh 2 bên sông Thạch Hãn - phường An Đôn | DKV | 5,00 | | 5,00 | Phường An Đôn | 2021-2030 | Chuyển tiếp | |
| 23.5 | QH Không gian xanh 2 bên sông Thạch Hãn - xã Hải Lệ | DKV | 7,00 | | 7,00 | Xã Hải Lệ | 2021-2030 | Chuyển tiếp | |