

Số: **107**/UBND-VP

Thị xã Quảng Trị, ngày **28** tháng 5 năm 2020

## **BÁO CÁO**

**V/v giải quyết ý kiến kiến nghị của cử tri kỳ họp 11 HĐND thị xã khóa VI**

Thực hiện báo cáo 176/BC-HĐND ngày 12/12/2019 và báo cáo 05/BC-HĐND ngày 30/01/2020 của Thường trực HĐND thị xã, về tổng hợp ý kiến kiến nghị của cử tri trước và sau kỳ họp lần thứ 11; Quá trình chỉ đạo giải quyết, UBND thị xã báo cáo như sau:

### **A. NỘI DUNG THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA UBND THỊ XÃ**

#### **I. Về đầu tư xây dựng cơ bản, giải phóng mặt bằng**

**1.** Cử tri Phường 1 đề nghị đầu tư, xây dựng đường Nguyễn Hữu Thận để phục vụ việc đi lại của nhân dân.

UBND thị xã đang chỉ đạo lập kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025, trong đó sẽ xem xét ưu tiên công trình đầu tư xây dựng đường Nguyễn Hữu Thận.

**2.** Cử tri Phường 3 đề nghị có kế hoạch lát vỉa hè trước di tích Trường Bồ Đề.

Năm 2008-2009, UBND thị xã đã thống nhất chủ trương, giao UBND Phường triển khai thực hiện lát vỉa hè tuyến đường Trần Hưng Đạo, Quang Trung với nguồn vốn đầu tư là ngân sách thị xã hỗ trợ, nhân dân đóng góp; Đối với các doanh nghiệp, cơ quan TW, Tỉnh thì có trách nhiệm đóng góp 100% chi phí cho phần vỉa hè trước trụ sở. Quá trình thực hiện, đa số các tổ chức, cá nhân ủng hộ chủ trương và đóng góp kinh phí để thực hiện. Theo báo cáo của UBND Phường 3, đã làm việc với BQL di tích thuộc Sở Văn hóa Thể thao và Du lịch tỉnh nhưng đơn vị chưa có kinh phí nên UBND Phường 3 chưa triển khai lát vỉa hè.

Việc cử tri đề xuất triển khai lát vỉa hè trước di tích Trường Bồ Đề là chính đáng, đây là đoạn vỉa hè trước Di tích đặc biệt, nên UBND thị xã sẽ bố trí vốn để triển khai thực hiện năm 2021.

**3.** Cử tri Phường 1 phản ánh hệ thống điện chiếu sáng đường Phan Bội Châu (gần cầu vượt) thiết kế chưa phù hợp, chân cột đèn sát mép taluy đường. Đề nghị kiểm tra, chỉ đạo khắc phục; đồng thời, đầu tư bổ sung 3 cột đèn chiếu sáng điện từ cuối đường Phan Bội Châu lên khu sinh thái Tích Tường.

Theo Quyết định số 275/QĐ-UBND ngày 06/02/2018 của UBND tỉnh Quảng Trị, về phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán đầu tư xây dựng công trình nâng cấp hệ thống đường giao thông đô thị thị xã Quảng Trị: Hạng mục điện chiếu sáng đường Phan Bội Châu, phần cột đèn chiếu sáng dọc tuyến đường Phan Bội Châu được thiết kế có tim cột cách mép đường hiện trạng 0,8m.

Tại đoạn gần cầu Vượt: Theo hiện trạng thực tế, phần vỉa hè gần cầu vượt có chiều rộng 1 mét, ở giữa vỉa hè có phần hộ lan bảo vệ an toàn, vì vậy, các trụ đèn

phải lắp đặt sau hộ lan và nằm một phần trên ta luy đường, móng cột điện chiếu sáng khá sâu nên vẫn đảm bảo an toàn.

\* Về đầu tư bổ sung 3 cột đèn chiếu sáng điện đoạn đường từ đường Phan Bội Châu lên khu sinh thái Tích Tường.

Theo quyết định 1120/QĐ-UBND ngày 29/6/2012 của UBND tỉnh Quảng Trị, về điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng thị xã Quảng Trị đến năm 2020, định hướng đến năm 2030, đoạn đường trên không thuộc đường Phan Bội Châu, vì vậy, giao UBND Phường 1 thống nhất với các hộ dân để thực hiện theo đề án điện chiếu sáng hẻm, kiệt.

**4.** Cử tri Phường 3 kiến nghị thị xã cần tập trung đầu tư khu vực giữa đường Hồ Xuân Hương và Ngô Thời Nhậm để thực hiện tốt chức năng điều hòa, thoát nước và tạo cảnh quan đô thị.

Theo quy hoạch chung thị xã Quảng Trị đến năm 2030, khu vực này được quy hoạch bố trí với chức năng thoát nước, điều hòa, tạo *lá phổi xanh* giữa khu vực trung tâm đô thị thị xã. Tuy nhiên, trong thời gian qua, do khó khăn về nguồn vốn trên chưa đầu tư thực hiện. Hiện nay, UBND thị xã đang lập hồ sơ đề nghị UBND tỉnh đưa vào kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 với nguồn vốn từ nguồn hỗ trợ của TW, Tỉnh để triển khai thực hiện khi được bố trí vốn.

## **II. Về quy hoạch, quản lý đô thị, kinh tế**

**1.** Cử tri Phường 1 đề nghị đặt bảng tên đường Lê Thế Hiếu

UBND thị xã đã ban hành quyết định 965/QĐ-UBND, ngày 19/9/2019 về việc phê duyệt điều chỉnh báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình làm mới, sửa chữa biển tên đường phố, hẻm kiệt năm 2019, trong đó có hạng mục đầu tư cấm biển tên đường tại 02 nút giao Lê Thế Hiếu - Trần Hữu Dực và Lê Thế Hiếu - Nguyễn Đình Cường, đến nay đã hoàn thành lắp đặt.

**2.** Cử tri đề nghị cấm biển báo các khu vực ngập sâu trên địa bàn để hướng dẫn giao thông cho nhân dân khi trời mưa lớn hoặc lũ lụt.

UBND thị xã đã chỉ đạo Phòng Kinh tế, Phòng QLĐT kiểm tra, khảo sát các vị trí thấp, ngập sâu vào mùa mưa lũ trên địa bàn. Trên cơ sở đề xuất của các đơn vị, UBND thị xã đã đồng ý chủ trương thống nhất triển khai cấm biển báo 13 địa điểm trên 08 tuyến đường (Phan Đình Phùng (đường về cầu Rì Rì), Ngô Quyền (sát cầu), Chi Lăng (An Đôn-Thượng Phước), Nguyễn Hoàng, Nguyễn Thị Lý (sát cầu An Tiên), Trần Bình Trọng, Lê Hồng Phong, Thạch Hãn (các đoạn qua thoát nước trung tâm thị xã) và sẽ triển khai trước mùa mưa lũ.

**3.** Cử tri xã Hải Lệ kiến nghị, hiện nay UBND thị xã đã ban hành quy định về tiêu chí xây dựng Khu dân cư kiểu mẫu và xây dựng vườn mẫu, đề nghị nghiên cứu, bổ sung thêm quy định mức khen thưởng và chính sách hỗ trợ ban đầu cho các khu dân cư và hộ gia đình thực hiện hoàn thành để có sự phấn đấu, thi đua giữa các khu dân cư.

UBND thị xã sẽ ban hành quy định ban hành định mức hỗ trợ xây dựng, khen thưởng khu dân cư nông thôn mới kiểu mẫu và vườn mẫu, thời gian hoàn thành trong quý 2/2020.

4. Cử tri Phường 2 kiến nghị đường Minh Mạng được UBND Phường 2 chọn xây dựng tuyến đường kiểu mẫu sáng - xanh - sạch - đẹp, tuy nhiên hệ thống điện chiếu sáng ở tuyến đường này nhiều điểm đã hư hỏng, đề nghị UBND thị xã kiểm tra, chỉ đạo sửa chữa.

UBND thị xã đã giao Công ty Cổ phần Công trình Môi trường Đô thị Quảng Trị đã triển khai sửa chữa hoàn thành từ ngày 20/01/2020.

5. Cử tri Phường An Đôn kiến nghị 03 trụ điện chiếu sáng từ cầu Thạch Hãn đến đoạn đường tiếp nối BOT Trường Thịnh bị gãy chưa khắc phục, đề nghị UBND chỉ đạo cơ quan liên quan kiểm tra, giải quyết, đảm bảo an toàn giao thông cho người dân.

UBND thị xã đã giao Công ty Cổ phần Công trình Môi trường Đô thị Quảng Trị đã triển khai sửa chữa 03 trụ điện chiếu sáng từ cầu Thạch Hãn đến đoạn đường tiếp nối BOT Trường Thịnh và hoàn thành từ ngày 14/02/2020.

6. Cử tri Phường 3 kiến nghị thị xã triển khai công trình chống xói lở tại công Ngô Quyền

Trên cơ sở đề xuất của UBND thị xã, UBND tỉnh đã phân bổ 1.800 triệu đồng từ nguồn ngân sách Trung ương cho thị xã để tổ chức khắc phục hậu quả thiên tai năm 2019, UBND thị xã đã quyết định đầu tư công trình Kè chống sạt lở khẩn cấp tuyến kênh tiêu thoát lũ đoạn hạ lưu cầu Ngô Quyền và nạo vét toàn tuyến thoát úng; Giao UBND Phường 3 làm Chủ đầu tư, thời gian thực hiện trong năm 2020.

7. Cử tri kiến nghị các cấp, các ngành sớm hỗ trợ kinh phí cho nhân dân liên quan đến dịch tả lợn Châu Phi

Đến nay, UBND thị xã đã hoàn thành hỗ trợ các hộ chăn nuôi bị thiệt hại do bệnh dịch tả lợn Châu phi, đã thực hiện chi hỗ trợ kinh phí cho các hộ chăn nuôi bị thiệt hại do bệnh dịch tả lợn Châu Phi với số tiền: 2.196.279.000 đồng, trong đó: Ngân sách TW 1.537.440.000 đồng, Ngân sách tỉnh 461.100.000 đồng, ngân sách thị xã 197.739.000 đồng; Kinh phí ngân sách thị xã hỗ trợ công tác phòng chống dịch tả lợn Châu Phi là 204.570.000 đồng.

8. Cử tri Đề nghị UBND thị xã kiến nghị Chi cục quản lý Nông thôn thi công hoàn thành và bàn giao khu tái định cư ở Bằng Cây Trâm để địa phương sớm thực hiện kế hoạch di dời dân vào khu tái định cư.

Theo báo cáo số 47/BC-UBND ngày 30/3/2020 của UBND xã Hải Lệ, hiện nay công trình cơ bản đã hoàn thành mặt bằng và đường giao thông, đường điện, Trường mầm non, hệ thống nước sạch.

Về kế hoạch bố trí, ổn định dân cư, UBND tỉnh đã ban hành quyết định số 800/QĐ-UBND ngày 25/3/2020, bố trí kinh phí thực hiện Chương trình mục tiêu tái cơ cấu kinh tế nông nghiệp, phòng chống giảm nhẹ thiên tai, ổn định đời sống dân cư năm 2020; Trong đó, bố trí sắp xếp ổn định dân cư vùng thiên tai cho dự án di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông Thạch Hãn, xã Hải Lệ, thị xã Quảng Trị là 406 triệu đồng.

Thực hiện công văn 138/PTNT-BTDC ngày 31/3/2020 của Chi cục Phát triển nông thôn tỉnh, UBND thị xã đã ban hành văn bản 364/UBND-VP ngày 06/4/2020,

giao UBND xã Hải Lệ chủ trì phối hợp các đơn vị liên quan triển khai hoàn thiện hồ sơ kế hoạch bố trí, ổn định dân cư năm 2020, hoàn thành trước ngày 05/8/2020 để trình phê duyệt và thực hiện các bước tiếp theo quy định.

### **III. Quản lý tài nguyên, vệ sinh môi trường**

1. Cử tri Phường 3 kiến nghị không quy hoạch, sử dụng khu đất sát trụ sở UBND Phường 3 làm phát triển thương mại dịch vụ, đề nghị giao Phường làm thiết chế văn hóa, tổ chức các hoạt động văn hóa, văn nghệ, thể dục thể thao.

UBND thị xã sẽ xem xét trong quá trình thực hiện lập quy hoạch sử dụng đất thị xã giai đoạn 2021-2030.

2. Cử tri Phường 2 phản ánh việc cấp đất cho một số hộ gia đình (gần hộ ông Trần Văn Đông, tổ 17, KP3, Phường 2) chôn lấp trên phần đất quy hoạch hệ thống thoát nước (1,5m), đề nghị UBND thị xã kiểm tra, xử lý.

Liên quan nội dung này, ngày 05/11/2019, UBND thị xã đã tiếp nhận đơn của ông Trần Văn Đông (trú tại Tổ ANND số 17, Khu phố 3, Phường 2, thị xã Quảng Trị).

Theo chức năng và nhiệm vụ được phân công giải quyết, Phòng TNMT và các đơn vị liên quan kiểm tra và trả lời kiến nghị của công dân, cụ thể Phòng TNMT đã ban hành văn bản số 03/CV-TNMT ngày 03/01/2020: việc UBND thị xã cấp đổi giấy CNQSD đất cho ông Trần Thế Nguyên (*khu vực cử tri phản ánh*) là đúng thẩm quyền và phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, không có tình trạng chôn lấp trên phần đất quy hoạch hệ thống thoát nước theo phản ánh của cử tri (*sao gửi kèm*).

### **B. THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA CÁC CƠ QUAN CHUYÊN MÔN, ĐƠN VỊ TRỰC THUỘC VÀ UBND CÁC PHƯỜNG XÃ**

1. Cử tri xã Hải Lệ phản ánh hệ thống thoát nước thải của nhà máy nước thị xã đổ trực tiếp ra đường Nguyễn Hoàng, đoạn ranh giới giữa Phường 1 và xã Hải Lệ gây hư hỏng mặt đường và mất an toàn giao thông tại khu vực này, đề nghị kiểm tra, có biện pháp khắc phục.

UBND thị xã đã giao UBND phường 1 kiểm tra, giải quyết, UBND Phường 1 đã có báo cáo số 22/BC-UBND ngày 27/3/2020: Nước tại đoạn đường này không phải do Xí nghiệp nước Triệu Hải thải ra. Thời điểm cuối năm 2019, do mưa lớn, lưu lượng xe lưu thông nhiều, tuyến đường Nguyễn Hoàng có nhiều chỗ bị hư hỏng gây mất an toàn giao thông, nhất là tại khu vực giáp ranh xã Hải Lệ; bên cạnh đó, có 02 hộ dân khu vực này xả nước thải ra đường, UBND Phường đã lập biên bản, yêu cầu các hộ dân không xả nước thải ra đường.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, để giải quyết triệt để, năm 2020, UBND thị xã đã triển khai nâng cấp đường Nguyễn Hoàng, hiện đang triển khai thi công, sau khi hoàn thành (năm 2020) sẽ xử lý dứt điểm tình trạng đọng nước, thoát nước khu vực này.

2. Cử tri Phường 1 đề nghị lắp một số nắp ga ở đường Phạm Ngũ Lão để khỏi gây nguy hiểm cho người dân.

Thực hiện nhiệm vụ của UBND thị xã giao, UBND Phường 1 đã tổ chức thi công sửa chữa các tấm đan hố ga trên địa bàn phường, trong đó có một số nắp ga ở đường Phạm Ngũ Lão, hiện nay công trình đã hoàn thành và nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng.

**3.** Cử tri xã Hải Lệ đề nghị thị xã đầu tư xây dựng đường bê tông và hệ thống điện ra bãi Soi thôn Tích Tường để chuyển đổi, thực hiện mô hình trồng rau màu sạch, chất lượng cao, nâng cao thu nhập cho người dân.

Theo báo cáo số 60/BC-UBND ngày 28/4/2020 của UBND xã Hải Lệ: UBND xã Hải Lệ đã chỉ đạo HTX Tích Tường chủ động khảo sát tình trạng hư hỏng để bố trí kinh phí khắc phục, tu sửa đường sớm, tạo điều kiện thuận lợi cho nhân dân đi lại sản xuất.

**4.** Cử tri xã Hải Lệ đề nghị quan tâm sửa chữa hệ thống 2500m kênh mương phục vụ tưới tiêu 45ha đất tại khu vực Đồng Rú Củ và Đồng Già non tại xã Hải Lệ.

Theo báo cáo của UBND xã Hải Lệ, trước mắt để kịp thời phục vụ cho sản xuất, UBND xã Hải Lệ đã chỉ đạo các Tổ HTX, HTX nông nghiệp khảo sát, để bố trí ngân sách cho tu sửa, gia cố lại những đoạn kênh hỏng nặng. Đến nay, các Tổ HTX, HTX nông nghiệp đã thực hiện tu sửa, gia cố các đoạn kênh hỏng nặng.

Về lâu dài, giao Phòng TCKH chủ trì, phối hợp Phòng Kinh tế và UBND xã Hải Lệ tham mưu nguồn kinh phí để triển khai.

**5.** Cử tri xã Hải Lệ đề nghị hỗ trợ kinh phí để tu sửa, nâng cấp hệ thống loa truyền thanh đã bị hư hỏng, nhằm phục vụ công tác thông tin, tuyên truyền của địa phương.

Theo báo cáo số 60/BC-UBND ngày 28/4/2020 của UBND xã Hải Lệ, UBND xã Hải Lệ đã triển khai khảo sát, chủ động bố trí kinh phí để khắc phục, giải quyết.

**6.** Cử tri Phường 2 kiến nghị UBND thị xã chỉ đạo việc quản lý, tổ chức việc dạy và học thêm đúng quy định pháp luật.

UBND thị xã đã ủy quyền Phòng GD&ĐT cấp phép cho các trường học trực thuộc tổ chức hoạt động dạy thêm và học thêm; Việc cấp phép đối với cơ sở giáo dục ngoài nhà trường do Sở GD&ĐT cấp phép.

Phòng GD-ĐT đã có báo cáo 19/BC-PGDĐT ngày 10/3/2020, về việc trả lời kiến nghị của cử tri về công tác dạy thêm học thêm (sao gửi kèm).

### **C. THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA CÁC CƠ QUAN, ĐƠN VỊ LIÊN QUAN**

**1.** Cử tri Phường 3 phản ánh cầu tạm qua kênh thủy lợi ở đường Nguyễn Trãi hẹp gây ách tắc giao thông, hệ thống đường dẫn 2 đầu cầu có mặt đường yếu dễ lầy lội vào mùa mưa và bụi vào mùa hè; đồng thời, đề nghị UBND thị xã chỉ đạo kiểm tra, kiến nghị đơn vị thi công điều chỉnh.

Công trình cầu tạm nhằm đảm bảo giao thông qua kênh thủy lợi trong thời gian thi công sửa chữa cầu Thủy lợi KM0+599 đường Nguyễn Trãi, là cầu thép rộng 2,8m, phục vụ xe thô sơ, gắn máy hai bánh và người đi bộ, lắp đặt đầy đủ hệ thống báo hiệu từ xa, khung giới hạn bề rộng và tĩnh không hướng dẫn người và phương tiện lưu thông qua kênh thủy lợi;

Để giải quyết ý kiến cử tri, UBND thị xã đã giao Phòng QLĐT phối hợp Ban QLBT - Sở GTVT tỉnh và UBND Phường 3 để kiểm tra, xử lý các vấn đề trên, hiện nay cơ bản đảm bảo lưu thông cho người dân. Mặt khác, theo kế hoạch, công trình sửa chữa cầu Thủy lợi sẽ hoàn thành trong năm 2020, do đó, trong thời gian khai thác sử dụng cầu tạm, đề nghị cử tri chia sẻ những bất tiện trong thời gian thi công công trình.

**2.** Cử tri Phường 3 phản ánh một số ngân hàng yêu cầu hồ sơ vay thế chấp nhà cửa phải chứng thực tại công chứng tư nhân mới chấp nhận hồ sơ vay gây khó khăn phiền hà cho người dân.

Theo quy định của pháp luật (*điểm a, d, Khoản 3, Điều 167 Luật Đất đai năm 2013; điểm d, đ, Điều 5 Nghị định số 23/2015/NĐ-CP của Chính phủ*), khi thực hiện hồ sơ vay thế chấp nhà cửa, đất đai, người dân có quyền lựa chọn thực hiện việc công chứng tại các tổ chức hành nghề công chứng hoặc chứng thực tại UBND các phường, xã.

Để đảm bảo quyền lợi của người dân, UBND thị xã đã ban hành văn bản 116/UBND-VP ngày 12/02/2020, đề nghị Chi nhánh Ngân hàng thương mại hoạt động trên địa bàn chủ động quán triệt đến cán bộ, nhân viên biết, đồng thời rà soát và chấn chỉnh những hành vi gây khó khăn, phiền hà cho người dân (*gửi kèm văn bản 37/NHN-TXQT ngày 24/02/2020 của Ngân hàng NN&PTNT Chi nhánh thị xã Quảng Trị*).

Đồng thời giao UBND các phường, xã thông tin rộng rãi đến nhân dân được biết, kịp thời phát hiện và báo cáo cụ thể các trường hợp cán bộ, nhân viên Ngân hàng gây khó khăn trong công tác vay vốn như phản ánh của cử tri về UBND thị xã để chỉ đạo giải quyết theo thẩm quyền quy định.

**3.** Cử tri Phường 1 phản ánh tại ngã tư đường Lê Duẩn và Hai Bà Trưng trước đây đã được sửa chữa nhưng không hiệu quả, mặt đường hư hỏng, sụt lún, gây mất an toàn giao thông, đề nghị kiểm tra, có biện pháp khắc phục và phản ánh hệ thống thoát nước đường Lê Duẩn đoạn qua khu phố 3, Phường 1 bị tắc nghẽn, gây ngập úng khi mưa lớn.

Đường Lê Duẩn và hệ thống thoát nước dọc đường Lê Duẩn do Công ty CP Quản lý và xây dựng đường bộ Quảng Trị chịu trách nhiệm quản lý duy tu và sửa chữa. UBND thị xã đã có văn bản 127/UBND-QLĐT ngày 13/02/2020, đề nghị Chi cục Quản lý đường bộ II.5 và Công ty Cổ phần QL&XDDB Quảng Trị quan tâm xử lý một số tồn tại trên tuyến Quốc lộ A, trong đó có xử lý ngập úng và hiện tượng hằn lún vệt bánh xe đoạn ngã tư Hai Bà Trưng - Lê Duẩn.

Theo báo cáo của Phòng QLĐT thì Công ty Cổ phần QL&XDDB Quảng Trị đã tiến hành sửa chữa và sớm hoàn thành đảm bảo theo yêu cầu.

**4.** Cử tri kiến nghị UBND thị xã quan tâm đầu tư hệ thống cấp nước sinh hoạt cho người dân khu vực dân cư tổ 7, Khu phố 4, Phường 1

Theo báo cáo của Xí nghiệp nước sạch Triệu Hải (báo cáo số 37/BC-XNQT ngày 23/5/2020), hiện nay Xí nghiệp đang tập trung nguồn lực để cải tạo, thay thế các tuyến ống đã xuống cấp dọc đường Trần Hưng Đạo, thị xã Quảng Trị. Riêng

tuyên ông cấp nước khu vực dân cư tổ 7, Khu phố 4, Phường 1 đã được đưa vào kế hoạch đầu tư cải tạo năm 2021, Xí nghiệp sẽ lập thiết kế dự toán trình Lãnh đạo Công ty xem xét.

*\* Tóm lại, trong tổng số 24 nội dung:*

- Thẩm quyền của UBND thị xã: **14** nội dung; Trong đó, 09 nội dung đã giải quyết hoàn thành và 05 nội dung UBND thị xã ghi nhận, sẽ xem xét quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 và kế hoạch ngân sách năm 2021, giai đoạn 2021-2025.

- Thẩm quyền giải quyết của cơ quan trực thuộc và UBND các phường xã: đã trả lời **06/06** nội dung.

- Thẩm quyền giải quyết của các đơn vị liên quan: Đã trả lời **04/04** nội dung.

Trên đây là tổng hợp tình hình giải quyết kiến nghị của cử tri từ kỳ họp HĐND thị xã lần thứ 11 đến nay. Một số kiến nghị khác thuộc thẩm quyền giải quyết của các cơ quan, đơn vị, UBND các phường xã, đề nghị Thủ trưởng các cơ quan, Chủ tịch UBND các phường xã giải trình hoặc nghiên cứu tiếp thu và chỉ đạo giải quyết dứt điểm.

UBND thị xã trân trọng cảm ơn và nghiêm túc tiếp thu ý kiến của cử tri, quý vị đại biểu, các Ban HĐND thị xã và ý kiến tham gia xây dựng chính quyền của UBMTTQVN thị xã. Trong thời gian tới, kính đề nghị quý vị cử tri, đại biểu HĐND tăng cường công tác giám sát, phản biện xã hội, để phản ánh kịp thời những nội dung cử tri quan tâm đến UBND thị xã để giải quyết.

UBND thị xã báo cáo Thường trực HĐND và các đại biểu HĐND thị xã được biết./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực Thị ủy;
- Thường trực HĐND thị xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Các Đại biểu HĐND thị xã;
- Các cơ quan, đơn vị liên quan;
- UBND các phường, xã;
- Chánh, PVP, CV VP;
- Lưu: VT, LT. *M*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Văn Ngọc Lâm**

ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG 1

Số: 05/BC-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Phường 1, ngày 20 tháng 01 năm 2020

## BÁO CÁO

### Về việc tham mưu giải quyết ý kiến của cử tri

Thực hiện Công văn số 154/UBND-VP ngày 24/12/2019 của UBND thị xã Quảng Trị về việc tham mưu giải quyết ý kiến của cử tri liên quan đến vấn đề lắp đặt một số nắp hố ga ở đường Phạm Ngũ Lão để khỏi gây nguy hiểm cho người dân. UBND phường báo cáo tiến độ thực hiện như sau:

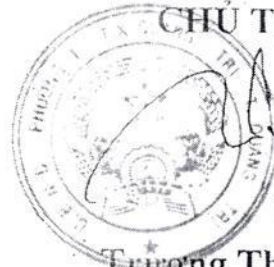
Ngày 26 tháng 12 năm 2019 UBND phường đã ký hợp đồng với Công ty TNHH MTV Hoàng Lộc để triển khai thi công công trình sửa chữa các tấm đan hố ga trên địa bàn phường. Hiện nay công trình đã hoàn thành và nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng.

Vậy, UBND phường báo cáo tiến độ thực hiện để UBND thị xã được biết./.

*Nơi nhận:*

- UBND thị xã;
- CT, PCT UBND phường;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



Trương Thế Long



**BÁO CÁO**  
Về việc giải quyết ý kiến kiến nghị của cử tri  
sau kỳ họp HĐND thị xã lần thứ 11

Thực hiện Công văn số 10/TB-UBND ngày 02/03/2020 của UBND thị xã Quảng Trị về việc giải quyết ý kiến kiến nghị của cử tri sau kỳ họp HĐND thị xã lần thứ 11. Qua kiểm tra hiện trạng của tuyến đường Nguyễn Hoàng UBND phường báo cáo một số nội dung liên quan đến ý kiến kiến nghị của cử tri như sau:

Ngày 19/11/2019 UBND phường cùng khu phố tiến hành lập biên bản đối với 02 hộ xả nước thải sinh hoạt ra đường, các hộ dân đã không xả nước thải ra đường. Thời điểm cuối năm 2019 do mưa lớn, lưu lượng xe lưu thông nhiều nên tại khu vực tuyến đường Nguyễn Hoàng có nhiều chỗ bị hư hỏng gây mất an toàn giao thông, nhất là tại khu vực giáp ranh với xã Hai Lệ. UBND phường đã cho thi công xử lý các điểm bị hư hỏng, cho đến thời điểm này chưa có điểm hư hỏng nào phát sinh thêm.

Về nội dung báo cáo số 09/CV-XNTH ngày 25/02/2020 của Xí nghiệp nước sạch Triệu Hải là đúng, hệ thống xả thải của xí nghiệp chảy qua hệ thống mương nước do UBND phường cho thi công chống úng cục bộ năm 2019 rồi chảy ra hệ thống cống ngang qua đường Nguyễn Hoàng.

Vậy, UBND phường báo cáo UBND thị xã được biết./.

**Nơi nhận:**

- UBND TXQT;
- Chủ tịch, PCT UBND phường;
- Lưu: VP, ĐC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**CHỦ TỊCH**



**Trương Thế Long**

Số: ~~60~~/BC-UBND

Hải Lệ, ngày 28 tháng 4 năm 2020

## BÁO CÁO

### Tình hình giải quyết các kiến nghị của cử tri

Thực hiện nội dung Công văn số 36/UBND- VP, ngày 06/4/2020 của UBND thị xã Quảng Trị về việc giải quyết các ý kiến kiến nghị của cử tri. UBND xã báo cáo tình hình và kết quả giải quyết như sau:

#### 1. Kết quả giải quyết:

- Ngày 17/4/2020, UBND xã Hải Lệ chủ trì, phối hợp với Phòng Tài chính-Kế hoạch, Phòng Kinh tế và Trung tâm VH-TT-TD thị xã Quảng Trị tổ chức đi khảo sát thực địa, họp để thống nhất hướng giải quyết các ý kiến kiến nghị của cử tri xã Hải Lệ.

**1.1.** Liên quan đến việc đầu tư xây dựng 04 tuyến đường giao thông tại khu vực đồng Soi, thôn Tích Tường (dài 2.380m): Có vốn đầu tư lớn (khoảng 2.856.000.000 đồng), nhưng do nguồn lực thị xã còn khấn khấn và đã lập kế hoạch, đề nghị UBND tỉnh xem xét đưa vào kế hoạch đầu tư trong hạn giai đoạn 2021-2015.

- Trước mắt, UBND xã Hải Lệ chỉ đạo HTX Tích Tường chủ động khảo sát trên một số đoạn đường bị hỏng nặng, để bố trí kinh phí khắc phục, tu sửa tạo thuận lợi cho bà con đi lại sản xuất.

**1.2.** Liên quan hệ thống kênh mương Rú Cú và Già Non: đã được đầu tư xây dựng và đưa vào hoạt động từ năm 2004(Thuộc nguồn vốn ADBB); Hiện nay đã xuống cấp, nhiều đoạn hỏng nặng, không dẫn nước tưới cho ruộng lúa được.

- Để kịp thời phục vụ cho sản xuất vụ Hè thu năm 2020, UBND xã đã chỉ đạo các Tổ HTX, HTX Nông nghiệp khảo sát, nắm lại mức độ hư hỏng, để bố trí ngân sách cho tu sửa, gia cố lại những đoạn kênh hỏng nặng nhằm phục vụ tốt sản xuất vụ Hè thu sắp đến.

- Về lâu dài, do điều kiện ngân sách của xã và HTX còn quá khó khăn đề nghị UBND thị xã xem xét, sớm bố trí kinh phí để đầu tư xây dựng lại hệ thống kênh mương, đáp ứng được mong muốn của cử tri ở địa bàn.

**1.3.** Đối với hệ thống loa truyền thanh của xã bị hỏng, địa phương đã cho khảo sát, chủ động bố trí kinh phí để khắc phục, giải quyết.

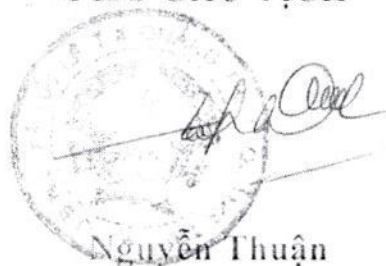
Ngoài các công trình liên quan đến kiến nghị của cử tri, UBND xã đã chỉ động rà soát, lập kế hoạch đầu tư giai đoạn 2021- 2025, theo thứ tự ưu tiên: đối với các công trình xây dựng, đường giao thông và kênh mương nội đồng,... trên địa bàn xã; Kính đề nghị UBND thị xã xem xét, tranh thủ các nguồn vốn của thị xã, của tỉnh và TW, để sớm triển khai thực hiện trong giai đoạn 2021- 2025.

Trên đây là tình hình giải quyết các kiến nghị của cử tri, UBND xã Hai Lệ báo cáo để UBND thị xã biết, quan tâm giải quyết./.

*Nơi nhận:*

- UBND thị xã Quảng Trị (b/c);
- Phòng Kinh tế;
- Phòng TC-KH;
- Trung tâm VH-TT-TD-TT ;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thuận

Số: 19/BC-PGDĐT

Thị xã Quảng Trị, ngày 10 tháng 3 năm 2020

## **BÁO CÁO**

### **“Về việc trả lời kiến nghị của cử tri về công tác DTHT”**

Thực hiện công văn số 1541/UBND-VP ngày 24/12/2019 của UBND thị xã Quảng Trị về việc tham mưu giải quyết ý kiến của cử tri về công tác dạy thêm học thêm.

Phòng GD&ĐT báo cáo UBND thị xã về công tác quản lý tổ chức hoạt động dạy thêm, học thêm (DTHT) trên địa bàn cụ thể như sau:

#### **1. Những văn bản chỉ đạo, hướng dẫn của Bộ GD&ĐT, UBND tỉnh, Sở GD&ĐT và UBND thị xã Quảng Trị:**

- Thông tư số 17/2012/TT-BGDĐT ngày 16/5/2012 Bộ trưởng Bộ GD&ĐT ban hành quy định về dạy thêm, học thêm;

- Quyết định số 02/2013/QĐ-UBND ngày 21/01/2013 của UBND tỉnh ban hành Quy định về dạy thêm, học thêm trên địa bàn tỉnh.

- Quyết định số 2499/QĐ-BGDĐT ngày 26/8/2019 của Bộ GD&ĐT về việc công bố hết hiệu lực các Điều 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13 và 14 của Thông tư số 17/2012/TT-BGDĐT ngày 15/6/2012 của Bộ trưởng Bộ GD&ĐT ban hành quy định về dạy thêm, học thêm;

- Các văn bản của sở GD&ĐT ban hành trong năm học 2019-2020:

+ Công văn số 1692/SGDĐT-GDTrH-GDTX ngày 18/10/2019 của Sở GD&ĐT về việc thực hiện Quyết định số 2499/QĐ-BGDĐT ngày 26/8/2019 của Bộ GD&ĐT về việc công bố hết hiệu lực các Điều 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13 và 14 của Thông tư số 17/2012/TT-BGDĐT ngày 15/6/2012 của Bộ trưởng Bộ GD&ĐT ban hành quy định về dạy thêm, học thêm;

- Văn bản của Phòng GD&ĐT ban hành trong năm học 2019-2020:

+ Hướng dẫn số 138/HD-PGDĐT ngày 12/9/2019 về hướng dẫn thực hiện nhiệm vụ GD THCS năm học 2019-2020 (mục II.5. Công tác tổ chức dạy thêm, học thêm)

+ Công văn số 182/PGDĐT-PT ngày 22/10/2019 về việc tăng cường công tác quản lý hoạt động DTHT;

#### **2. Công tác quản lý, chỉ đạo điều hành về công tác DTHT của Phòng GD&ĐT:**

- UBND thị xã đã ủy quyền cho Phòng GD&ĐT cấp phép cho các trường học trực thuộc tổ chức hoạt động DTHT tại Tờ trình số 44/TTr-PGDĐT ngày 06/11/2017. Việc cấp phép đối với cơ sở giáo dục ngoài nhà trường do SGD&ĐT cấp phép.

- Hằng năm Phòng GD&ĐT thực hiện yêu cầu nhiệm vụ theo quy định tại điều 18 thông tư 17/2012/TT-BGDĐT ngày 16/5/2012 Bộ trưởng Bộ GD&ĐT.

- Thường xuyên tổ chức quán triệt cho tất cả cán bộ quản lý, giáo viên, nhân viên về các nội dung yêu cầu đối với công tác tổ chức dạy thêm, học thêm được quy định tại các văn bản trong các hội nghị Hiệu trưởng hàng tháng, các đợt sinh hoạt, kiểm tra chuyên môn:

+ Thông tư số 17/2012/TT-BGDĐT ngày 16/5/2012 Bộ trưởng Bộ GD&ĐT ban hành quy định về dạy thêm, học thêm;

+ Quyết định số 02/2013/QĐ-UBND ngày 21/01/2013 của UBND tỉnh ban hành Quy định về dạy thêm, học thêm trên địa bàn tỉnh và các văn bản hướng dẫn, chỉ đạo, chấn chỉnh của Sở GD&ĐT về công tác DTHT hàng kì và hàng năm.

- Đã ban hành các văn bản và chỉ đạo về công tác DTHT, năm học 2019-2020, Phòng GD&ĐT ban hành Công văn số 182/PGDĐT-PT về việc tăng cường công tác quản lí hoạt động DTHT.

- Thông báo số điện thoại đường dây nóng để tiếp nhận thông tin phản ánh của phụ huynh và học sinh; nghiêm cấm việc giáo viên tự tổ chức các lớp dạy thêm ngoài nhà trường, giáo viên không được gợi ý, ép buộc học sinh học thêm dưới mọi hình thức.

### **3. Công tác kiểm tra và kết quả thực hiện:**

- Tăng cường công tác kiểm tra và nâng cao trách nhiệm của người đứng đầu: Tổ chức kiểm tra theo kế hoạch và đột xuất tại các nhà trường có tổ chức hoạt động DTHT trong trường về việc quán triệt các văn bản quy định đến CB, GV và HS; qua kiểm tra các trường đã thực hiện việc tổ chức quản lí kiểm tra hoạt động DTHT theo quy định.

- Tuy nhiên một số GV nghỉ hưu, giáo viên biên chế ngoài địa bàn thị xã tổ chức dạy thêm tại gia đình đã làm cho việc quản lí theo dõi gặp nhiều khó khăn.

- Thường xuyên chỉ đạo hiệu trưởng các trường thực hiện trách nhiệm theo Điều 19 của Thông tư số 17/2012TT-BGDĐT “tổ chức quản lí và kiểm tra hoạt động DTHT trong nhà trường, kịp thời xử lí theo thẩm quyền hoặc kiến nghị cơ quan có thẩm quyền xử lí vi phạm quy định về DTHT; đồng thời quản lí tổ chức việc dạy và học chính khóa, quản lí việc kiểm tra đánh giá, xếp loại HS nhằm ngăn chặn hiện tượng tiêu cực trong DTHT”. Thực hiện chế độ báo cáo công tác dạy thêm học thêm theo quy định.

- Thực hiện Công văn số 1692/SGDĐT-GDTrH-GDTrH ngày 18/10/2019 của Sở GD&ĐT về việc thực hiện Quyết định số 2499/QĐ-BGDĐT ngày 26/8/2019 của Bộ GD&ĐT về việc công bố hết hiệu lực các Điều 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13 và 14 của Thông tư số 17/2012/TT-BGDĐT ngày 15/6/2012 của Bộ trưởng Bộ GD&ĐT ban hành quy định về dạy thêm, học thêm; Phòng GD&ĐT hướng dẫn các trường thực hiện:

+ Triển khai thực hiện Quyết định số 2499/QĐ-BGDĐT ngày 26/8/2019 của Bộ GD&ĐT về việc công bố hết hiệu lực các Điều 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13 và 14 của Thông tư số 17/2012/TT-BGDĐT ngày 15/6/2012 của Bộ trưởng Bộ GD&ĐT ban hành quy định về dạy thêm, học thêm (có đính kèm) đến toàn thể CBQL, GV, NV và học sinh.

+ Phòng GD&ĐT thị xã dùng tiếp nhận hồ sơ đăng kí tổ chức hoạt động dạy thêm, học thêm của các nhà trường từ năm học 2019-2020.

+ Các nhà trường được cấp giấy phép tổ chức hoạt động dạy thêm, học thêm đang còn hiệu lực (TH&THCS Lý Tự Trọng, TH&THCS Lương Thế Vinh, THCS Thành Cổ; có số liệu kèm theo) nghiêm túc thực hiện các văn bản quy định về dạy thêm, học thêm hiện hành của cơ quan quản lí các cấp.

<b>Trường/ Môn dạy thêm</b>	<b>Số học sinh</b>	<b>Số lớp</b>
---------------------------------	--------------------	---------------

<b>THCS Thành Cổ</b>		
Toán	143	13
Lý	42	03
Hóa	46	04
Anh văn	80	06
Văn	88	09
<b>Cộng</b>	<b>399</b>	<b>35</b>
<b>TH&amp;THCS L. T. Vinh</b>		
Toán	150	4
Lý		
Hóa		
Anh văn	120	4
Văn	90	4
<b>Cộng</b>	<b>360</b>	<b>12</b>
<b>TH&amp;THCS L.T.Trọng</b>		
Toán	85	4
Lý		
Hóa	15	1
Anh văn	42	2
Văn	18	1
<b>Cộng</b>	<b>160</b>	<b>8</b>

Trên đây là báo cáo về công tác quản lí tổ chức hoạt động dạy thêm học thêm trên địa bàn thị xã Quảng Trị, Phòng GD&ĐT trân trọng báo cáo./.

*Nơi nhận:*

- UBND thị xã (để b/c);
- Lưu: VT.

**TRƯỞNG PHÒNG**



Nguyễn Lam Giang

NGÂN HÀNG NÔNG NGHIỆP  
VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN VIỆT NAM  
**CHI NHÁNH THỊ XÃ QUẢNG TRỊ**

Số: 37/NHN-**TXQT**

“V/v Trả lời kiến nghị cử tri theo VB 116/UBND-  
VP, ngày 12/02/2020”

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thị xã Quảng Trị, ngày 24 tháng 02 năm 2020

Kính gửi: **UBND Thị xã Quảng Trị.**

Ngày 18 tháng 02 năm 2020 Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn (Agribank) Chi nhánh Thị xã Quảng Trị nhận được văn bản số 116/UBND-VP, ngày 12 tháng 02 năm 2020 của UBND Thị xã Quảng Trị về việc trả lời kiến nghị của cử tri.

Sau khi rà soát kiểm tra các nội dung Agribank Chi nhánh Thị xã Quảng Trị xin báo cáo những vấn đề liên quan đến kiến nghị của cử tri theo nội dung văn bản trên:

Agribank Chi nhánh Thị xã Quảng Trị thành lập từ năm 1988 (chuyển đổi từ NHNN sang). Trong suốt thời gian qua Agribank chi nhánh Thị xã Quảng Trị đã hỗ trợ vốn và cung cấp các sản phẩm dịch vụ Ngân hàng tạo điều kiện cho khách hàng trên địa bàn phát triển kinh tế không ngừng nâng cao đời sống của nhân dân. Agribank với mục tiêu khách hàng là thượng đế vì vậy đội ngũ cán bộ của Agribank CN Thị xã Quảng Trị không ngừng học tập nâng cao kiến thức trau dồi đạo đức tác phong trong quan hệ giao dịch và công tác, cấm mọi biểu hiện tiêu cực dưới mọi hình thức, chính vì vậy trong những năm qua tập thể cũng như cá nhân không có đơn thư khiếu nại tố cáo hoặc những phản ảnh liên quan đến đạo đức tác phong lề lối làm việc của cán bộ Ngân hàng.

Về việc thủ tục liên quan đến công chứng hoặc chứng thực trên hồ sơ vay vốn trách nhiệm thuộc về khách hàng chọn lựa, cán bộ Agribank không tư vấn chọn nơi công chứng, cán bộ Ngân hàng chỉ tư vấn hướng dẫn khách hàng lập đầy đủ hồ sơ theo quy định của Agribank trên cơ sở hồ sơ phải đảm bảo đầy đủ tính pháp lý theo quy định của pháp luật.

Agribank Chi nhánh Thị xã Quảng Trị kính báo để UBND thị xã Quảng Trị biết, mong lãnh đạo UBND thị xã tiếp tục quan tâm tạo điều kiện để Agribank CN Thị xã Quảng Trị hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế trên địa bàn thị xã Quảng Trị.

Nơi nhận:

Như trên

-Lưu



**GIÁM ĐỐC**

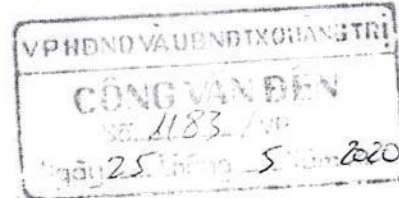
*Phan Thanh Mai*

**C.TY CỔ PHẦN NƯỚC SẠCH Q.TRỊ**  
**XN nước sạch Triệu Hải**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập-Tự do-Hạnh phúc**

Số 27/BC- XNQT  
V/v giải quyết ý kiến  
kiến nghị của cử tri

TX Quảng Trị, ngày 23 tháng 05 năm 2020



**Kính gửi:** UBND thị xã Quảng Trị

Thực hiện công văn số 48/UBND-VP ngày 28/04/2020 của UBND thị xã Quảng Trị về việc giải quyết ý kiến kiến nghị của cử tri, liên quan đến việc cử tri Phường 1 đề nghị đầu tư hệ thống cấp nước sinh hoạt cho người dân khu vực dân cư Tổ 7, Khu phố 4, Phường 1; Xí nghiệp nước sạch Triệu Hải xin trả lời như sau:

Trong giai đoạn hiện nay, Xí nghiệp đang tập trung nguồn lực để cải tạo, thay thế các tuyến ống đã xuống cấp dọc đường Trần Hưng Đạo, thị xã Quảng Trị. Đối với tuyến ống cấp nước tại khu vực dân cư Tổ 7, Khu phố 4, Phường 1, trong kế hoạch đầu tư cải tạo năm 2021, Xí nghiệp nước sạch Triệu Hải sẽ lập thiết kế dự toán trình lãnh đạo công ty xem xét.

Trên đây là báo cáo của Xí nghiệp nước sạch Triệu Hải về việc nghiên cứu giải quyết kiến nghị cử tri, liên quan đến kiến nghị của cử tri Phường 1 đề nghị đầu tư hệ thống cấp nước sinh hoạt cho người dân khu vực dân cư Tổ 7, Khu phố 4, Phường 1.

**Nơi nhận**

- Như trên
- Lưu VT



**Trần Ngọc Minh**



UBND THỊ XÃ QUẢNG TRỊ  
**PHÒNG TN&MT**  
Số: 03/CV-TNMT  
V/vgiải quyết kiến nghị  
của Công dân.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**  
Thị xã Quảng Trị, ngày 03 tháng 01 năm 2020

**Kính gửi: Ông Trần Văn Đông**  
Địa chỉ: Khu phố 3, phường 2, thị xã Quảng Trị.

Thực hiện Công văn số 139/UBND-VP ngày 6/11/2019 của UBND thị xã về việc giải quyết đơn kiến nghị của ông Trần Văn Đông với nội dung: Kiến nghị về việc UBND thị xã cấp phần đất 1,5m quy hoạch làm rãnh thoát nước cho ông Trần Thế Nguyên, tại khu vực dân cư nơi gia đình ông Trần Văn Đông đang ở.

Sau khi nghiên cứu nội dung đơn, hồ sơ tài liệu liên quan, phòng TN&MT trả lời ông như sau:

**1. Tình hình quản lý và sử dụng đất của ông Trần Thế Nguyên.**

Ông Trần Thế Nguyên nhận chuyển nhượng QSD đất từ bà Lê Thị Uyên Trinh theo hợp đồng ký kết ngày 8/12/2009 và được UBND thị xã cấp giấy CNQSD đất số BA 663897, tại thửa đất số 81-2, tờ bản đồ số 5 thuộc phường 2, với diện tích 92,5 m<sup>2</sup> đất ở đô thị.

Kích thước chiều rộng (*cạnh phía Đông và phía Tây*) của thửa đất là 4,2m; chiều dài cạnh phía Bắc là 21,9m, chiều dài cạnh phía Nam là 22,1m.

Đến năm 2011, thực hiện dự án cấp đổi giấy CNQSD đất, Trung tâm Kỹ thuật TN&MT tỉnh Quảng Trị (*đơn vị đo đạc lập bản đồ địa chính*) đã đo đạc lập hồ sơ cấp giấy CNQSD đất. Tại bản mô tả ranh giới hiện trạng thửa đất, thì đất hộ ông Trần Thế Nguyên có vị trí giáp ranh giới với các hộ gia đình như sau:

- Phía bắc giáp hộ ông Trần Văn Đông
- Phía Nam giáp các hộ: ông Lê Thanh Đình, ông Trương Đình Tú, ông Văn Ngọc Lãm, ông Lê Anh Tài.
- Phía Tây giáp hộ ông Trương Thế Hưng và hộ ông Đặng Thanh Xuân.
- Phía Đông giáp đường khu vực.

Theo bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất và kết quả đo đạc địa chính thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật TN&MT tỉnh Quảng Trị lập, thì thửa đất của ông Trần Thế Nguyên không có rãnh thoát nước. Các hộ gia đình, cá nhân liền kề đã thống nhất ký vào bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất, trong đó có hộ ông Trần Văn Đông đã ký thống nhất về ranh giới.

Ngày 25/10/2011 ông Trần Thế Nguyên đã kê khai đăng ký lại thửa đất nói trên theo hiện trạng sử dụng là 137 m<sup>2</sup>. Hồ sơ xin cấp giấy CNQSD đất của ông Trần Thế

Nguyên đã được UBND thị xã cấp giấy CNQSD đất số BL 423571 tại thửa đất số 82, tờ bản đồ số 12 thuộc phường 2, thị xã Quảng Trị.

Qua kiểm tra hồ sơ quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2010 - 2020 của UBND thị xã Quảng Trị đã được UBND tỉnh Quảng Trị phê duyệt tại Quyết định số: 892/QĐ-UBND ngày 09 tháng 5 năm 2014 và Quyết định số 2306/QĐ-UBND ngày 24/8/2017 về điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của thị xã Quảng Trị và quy hoạch chung đô thị, thì tại khu vực dân cư nơi gia đình ông đang ở không có quy hoạch phân đất (1,5m) làm rãnh thoát nước cả phía Nam và phía Tây thửa đất.

## **2. Tình hình quản lý và sử dụng đất của ông Trần Văn Đông.**

Ông Trần Văn Đông có nhận chuyển nhượng QSD đất của bà Nguyễn Thị Lương tại thửa đất số 81-1, tờ bản đồ số 5, thuộc phường 2, với diện tích 93 m<sup>2</sup> đất ở đô thị, với chiều rộng thửa đất là 4,3m, theo hợp đồng ký kết ngày 08/12/2009 và đã được UBND thị xã cấp giấy CNQSD đất số BA 663898, ngày cấp 22/01/2010.

Đến năm 2011, thực hiện dự án cấp đổi giấy CNQSD đất; Trung tâm Kỹ thuật TN&MT tỉnh Quảng Trị (*đơn vị đo đạc lập bản đồ địa chính*) đã đo đạc lập hồ sơ cấp giấy CNQSD đất cho ông Trần Văn Đông đối với thửa đất nhận chuyển nhượng là 95 m<sup>2</sup>, chiều rộng thửa đất là 4,3m. Như vậy, về diện tích và kích thước thửa đất của ông vẫn bảo đảm đúng theo hồ sơ nhận chuyển nhượng. Việc sử dụng đất của ông Trần Thế Nguyên không ảnh hưởng đến ranh giới và diện tích đất của gia đình ông.

Căn cứ Điều 59 Luật đất đai 2013 và Điều 37 của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 thì thẩm quyền cấp giấy CNQSD đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân do UBND thị xã xem xét quyết định trên cơ sở phù hợp với quy hoạch kế hoạch sử dụng đất.

Việc UBND thị xã cấp đổi giấy CNQSD đất cho ông Trần Thế Nguyên là đúng thẩm quyền và phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được UBND tỉnh phê duyệt.

Vậy Phòng TN&MT thị xã trả lời cho ông Trần Văn Đông biết và phối hợp giải quyết các vấn đề liên quan đến đất đai của các hộ gia đình, cá nhân liên hệ./.

### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT thị ủy;
- TT HĐND-UBND thị xã;
- Chủ tịch, PCT UBND thị xã;
- UBND Phường 2;
- Thanh tra thị xã;
- Ban tiếp công dân thị xã;
- Lưu VT.



Lê Anh Tài