

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BÁO CÁO
ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Công trình: Bê tông hóa giao thông nội phường
Địa điểm xây dựng: Phường 3, thị xã Quảng Trị, tỉnh Quảng Trị

Quảng Trị 2022

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG 3**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 69 /BC-UBND

Phường 3, ngày 12 tháng 9 năm 2022

**BÁO CÁO
ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
Công trình: Bê tông hóa giao thông nội phường
Địa điểm xây dựng: Phường 3, thị xã Quảng Trị, tỉnh Quảng Trị**

I. Các căn cứ pháp lý:

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Văn bản số 1101/BKHĐT-TH ngày 02/3/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc hướng dẫn phê duyệt chủ trương và quyết định đầu tư chương trình, dự án đầu tư công;

Các căn cứ pháp lý khác có liên quan

UBND phường lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Bê tông hóa giao thông nội phường.

Kính đề nghị Phòng Tài chính - Kế hoạch thị xã Quảng Trị thẩm định, trình UBND thị xã phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình nói trên với các nội dung chính sau đây:

II. Tên công trình: Bê tông hóa giao thông nội phường.

- Địa điểm xây dựng: Địa bàn phường 3, thị xã Quảng Trị

III. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân phường 3.

IV. Sự cần thiết đầu tư, các điều kiện thực hiện đầu tư, sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch đầu tư:

1. Sự cần thiết đầu tư:

Nhằm cứng hóa 100% đường giao thông nội phường, tạo điều kiện thuận lợi cho việc đi lại của nhân dân cũng như phục vụ nhu cầu phát triển kinh tế xã hội của

Báo cáo chủ trương đầu tư xây dựng công trình

địa phương, góp phần chỉnh trang đô thị trong khu dân cư, đảm bảo an ninh trật tự và an toàn giao thông trên địa bàn.

2. Các điều kiện để thực hiện đầu tư :

- Địa hình: Nói chung toàn bộ hệ thống đường nội phường đã giải phóng mặt bằng và hoàn chỉnh được phần nền đường.

- Khí hậu: Chịu ảnh hưởng chung của điều kiện khí hậu đặc trưng khu vực, thuộc vùng khí hậu vùng ven biển miền trung, thể hiện rõ nét sắc thái của chế độ khí hậu nóng ẩm với nhiệt độ cao hầu như quanh năm.

+ Mùa hè: Nhiệt độ từ 30-36°C, có khi 37-38°C, có gió Tây Nam khô nóng, sức gió cấp 3-4 có khi lên cấp 5-6.

+ Mùa Đông: Nhiệt độ từ 14-24°C có lúc xuống dưới 9-10°C, có gió Đông Bắc cấp 3-4.

+ Lượng mưa trung bình hàng năm: 1.413,5mm.

+ Độ ẩm trung bình: 80%.

+ Mưa bão hàng năm từ tháng 9 đến tháng 11, bão cấp 8 - 9.

3. Kế hoạch đầu tư:

Thời gian dự kiến	Công việc	Cơ quan xử lý
Quý III năm 2022	Lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án	UBND phường 3
	Trình “Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án” lên UBND thị xã Quảng Trị	UBND phường 3
	Thẩm định chủ trương đầu tư và khả năng cân đối nguồn vốn	UBND thị xã giao cho phòng Tài chính-Kế hoạch thẩm định
	Lấy ý kiến Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án	UBND thị xã Quảng Trị
	Hoàn chỉnh Báo cáo đề xuất chủ trương dự án đầu tư	UBND phường 3
	Phê duyệt Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án	UBND thị xã Quảng Trị
Quý IV năm 2022	Lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng	Theo quy chế hiện hành

Báo cáo chủ trương đầu tư xây dựng công trình

Thời gian dự kiến	Công việc	Cơ quan xử lý
Quý IV năm 2022	Thẩm định hồ sơ Thiết kế BVTC và dự toán	Theo quy chế hiện hành
Quý IV năm 2022	Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng	UBND thị xã Quảng Trị
2023	Lựa chọn nhà thầu	Theo quy chế hiện hành
2023	Thi công xây dựng	Đơn vị được lựa chọn
2023	Hoàn thành	

V. Mục tiêu, quy mô, địa điểm và phạm vi đầu tư:

1. Mục tiêu đầu tư:

Nhằm cứng hóa 100% đường giao thông nội phường tạo điều kiện giao lưu giữa các khu phố trong phường cũng như với các phường xã khác phát triển kinh tế xã hội và an ninh quốc phòng.

2. Quy mô xây dựng và các giải pháp kỹ thuật các công trình:

2.1. Loại và cấp công trình Tiêu chuẩn quy chuẩn áp dụng:

a. Quy mô:

Xây dựng mặt đường rộng từ 2.5m÷3.0m chiều dày là 13cm trên nền đất đã được san phẳng và lu lèn đạt độ chặt yêu cầu K95.

+ Loại công trình: GTNT;

+ Cấp công trình: Loại A, B.

b. Hình thức đầu tư : Nâng cấp

Hệ thống tiêu chuẩn - Quy chuẩn thiết kế hiện hành với công trình:

Căn cứ Quyết định số: 294/QĐ-GTVT ngày 28/4/2002 về việc ban hành thiết kế mẫu dùng cho hệ thống đường thuộc chương trình kiên cố hóa GTNT tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Công văn số: 574/GTVT-TĐ, ngày 30/3/2006 về việc sửa đổi một số Qui định trong lập thiết kế mẫu dùng cho Chương trình Kiên cố hóa GTNT tỉnh Quảng Trị;

TCVN 5574-2012: Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép-Tiêu chuẩn thiết kế;
TCVN 9345-2012: Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép - Hướng dẫn kỹ thuật phòng chống nứt dưới tác động của khí hậu ẩm;

Các tiêu chuẩn và quy chuẩn hiện hành khác.

2.2. Quy mô xây dựng và các giải pháp kỹ thuật chủ yếu:

Tổng số có 08 tuyến đường cần đầu tư với các chỉ tiêu kỹ thuật theo phương án: Loại mặt đường dày 13cm, sử dụng BTXM M200 đá 2x4 xây dựng trên phần cát tạo phẳng 5cm, ngăn cách bằng bệ xanh đỏ tái sinh;

STT	Tên đường	Chiều dài (m)	Chiều rộng (m)	Chiều dày (cm)	Dự kiến kinh phí (đồng)
1	Kiệt 110 - Hai Bà Trưng	60	2.5	13	33.000.000
2	Kiệt 07 - Lý Nam Đế	150	3.0	13	92.166.000
3	Kiệt 02 - Nguyễn Trãi	105	3.0	13	69.300.000
4	Kiệt 98 - Nguyễn Trãi	54	2,5	13	29.700.000
5	Kiệt 25 - Nguyễn Đình Chiểu	37	2,5	13	20.350.000
6	Kiệt 172 - Hai Bà Trưng	65	3,0	13	42.900.000
7	Kiệt 07 - Trần Phú (đoạn từ nhà bà Loan đến đường Thạch Hãn)	82	2,5	13	45.100.000
8	Kiệt 103 - Lê Hồng Phong	30	5	13	33.000.000
Tổng					365.516.000

VI. Tổng mức đầu tư và cơ cấu nguồn vốn đầu tư, khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và việc huy động các nguồn vốn, nguồn lực khác:

1. Dự kiến tổng mức đầu tư:

Tổng mức đầu tư dự án dự kiến: **365.516.000 đồng**

(Bằng chữ: Ba trăm sáu mươi lăm triệu năm trăm mười sáu nghìn đồng)

2. Cơ cấu nguồn vốn đầu tư, khả năng cân đối vốn đầu tư công và việc huy động các nguồn vốn, nội lực khác

Vốn ngân sách nhà nước 40%: 146.206.400đ

Nhân dân đóng góp 60%: 219.309.600đ

VII. Phương án bồi thường GPMB: Không

VIII. Dự kiến tiến độ triển khai thực hiện đầu tư:

Quý III năm 2022 lập, trình Hội đồng thẩm định và Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân thị xã thẩm định và phê duyệt chủ trương đầu tư.

Quý IV năm 2022 lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật, trình thẩm định và Phê duyệt báo cáo KTKT.

Quý 1-2023: Tổ chức lựa chọn thầu và triển khai thi công.

Quý 2-2023: hoàn thành.

IX. Xác định sơ bộ chi phí liên quan trong quá trình thực hiện và chi phí vận hành sau khi dự án hoàn thành:

Xác định sơ bộ chi phí liên quan trong quá trình thực hiện

Chi phí vận hành dự án sau khi hoàn thành giao khu phố duy tu sửa chữa và vận hành khai thác không tính kinh phí vận hành.

X. Phân tích, đánh giá sơ bộ về tác động môi trường và xã hội; Xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội:

X.1. Tác động về môi trường:

1. Tác động môi trường trong quá trình xây dựng:

Căn cứ Nghị định số 18/2015/NĐ-CP ngày 14 tháng 02 năm 2015 của Chính phủ quy định về quy hoạch bảo vệ môi trường, đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường và kế hoạch bảo vệ môi trường;

Đây là dự án không có sản phẩm đầu ra và nguyên liệu đầu vào mà chỉ đầu tư một lần tuy nhiên, trong quá trình thi công các hạng mục công trình cũng ảnh hưởng mức độ đến môi trường nơi có công trình như tiếng ồn, bụi, rác thải.

2. Nguồn gây ô nhiễm và các tác động đến môi trường không khí:

- *Độ bụi:* Bụi phát sinh trong quá trình vận chuyển nguyên vật liệu, máy móc thi công. Bụi này thường có kích thước nhỏ, tuy nhiên khi có gió lớn cuốn theo các hạt bụi này vào không khí gây ô nhiễm không khí.

- *Độ ồn:* Trong quá trình thi công xây dựng các hạng mục công trình, các máy móc thiết bị thi công gây tiếng ồn phát sinh ở một số công đoạn: Đổ bê tông, khoan cắt bê tông,... Trong quá trình công trình đưa vào sử dụng hầu như không gây ảnh hưởng tiếng ồn đến môi trường xung quanh. Nói chung quá trình phát sinh tiếng ồn không đáng kể.

- *Nhiệt độ:* Dự án không phát sinh nhiệt độ ra môi trường xung quanh.

3. Nguồn gây ô nhiễm và các tác động đến môi trường nước:

- *Nước thải trong quá trình hoạt động:* Nước thải thoát xuống hệ thống và được dẫn tới bể tự hoại-lắng-lọc-thấm trước khi thải ra hệ thống thoát nước của đô thị.

- *Nước mưa chảy tràn:* Nước mưa chảy tràn không ảnh hưởng đến môi trường vì có các hồ thấm, bể tự hoại, được xử lý đảm bảo tiêu chuẩn.

4. Nguồn gây ô nhiễm và các tác động của chất thải rắn:

- *Chất thải rắn trong quá trình thi công:* Chất thải rắn trong quá trình thi công chủ yếu là vụn sắt, các loại gỗ, cốt pha,... Tất cả chất thải này khi thi công các hạng mục công trình xong, nhà thầu sẽ vận chuyển đến bãi rác tập trung nên không ảnh hưởng đến môi trường xung quanh.

- *Chất thải rắn trong quá trình hoạt động*: Chất thải rắn trong quá trình hoạt động sẽ được xử lý tại lò đốt rác đã có của xã không gây ảnh hưởng đến môi trường xung quanh.

5. Các biện pháp giảm thiểu môi trường:

Các biện pháp giảm thiểu ô nhiễm không khí:

- Khi thi công các hạng mục công trình, các đơn vị thi công cần có biện pháp che chắn bảo vệ công trình tránh gây ảnh hưởng môi trường xung quanh. Không chế bụi và tiếng ồn từ các máy thi công.

- Tổ chức sắp xếp các biện pháp thi công hợp lý, làm hàng rào che chắn công trình trong quá trình thi công.

Các biện pháp giảm thiểu chất rắn: Chất thải rắn trong quá trình thi công và trong quá trình hoạt động chủ yếu là rác, giấy vụn,... có thể gom lại để đem đi đổ bãi rác thải của xã.

X.2. Tác động về xã hội

Công trình được xây dựng trên các tuyến đường đang lưu thông sẽ tác động trực tiếp đến sự giao lưu đi lại của nhân dân.

X.3. Hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội

Công trình được đầu tư xây dựng sẽ đáp ứng nhu cầu cần thiết về nhu cầu đi lại của nhân dân, tạo điều kiện thuận lợi cho nhân dân trong việc phát triển kinh tế xã hội của nhân dân trong vùng.

XI. Giải pháp tổ chức triển khai thực hiện:

1. Hình thức quản lý thực hiện dự án

- Cơ quan quyết định đầu tư: Ủy ban nhân dân thị xã Quảng Trị.
- Cơ quan chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân phường 3.
- Cơ quan quản lý dự án: Ủy Ban nhân dân phường 3.
- Cơ quan thẩm định chủ trương đầu tư: Phòng TC-KH thị xã Quảng Trị.
- Cơ quan thẩm định BCKTKT: Phòng QLĐT thị xã Quảng Trị.

2. Trách nhiệm tổ chức thực hiện:

Trách nhiệm của đơn vị được giao lập đề xuất chủ trương đầu tư:

Chịu trách nhiệm quản lý chất lượng công trình xây dựng từ giai đoạn chuẩn bị đầu tư thực hiện đầu tư cho đến khi kết thúc xây dựng, đưa công trình vào khai thác sử dụng.

Thực hiện đầy đủ các quy định hiện hành của Nhà nước về lập, thẩm định và trình duyệt dự án, thiết kế bản vẽ thi công xây dựng công trình.

Trách nhiệm của đơn vị tư vấn lập Đề xuất chủ trương đầu tư:

Báo cáo chủ trương đầu tư xây dựng công trình

Chịu trách nhiệm trước đơn vị được giao lập ĐXCTĐT, trước pháp luật và thực hiện đúng thủ tục đầu tư và xây dựng, về chất lượng sản phẩm tư vấn của mình chịu sự kiểm tra thường xuyên đơn vị được giao lập ĐXCTĐT và cơ quan quản lý nhà nước về đầu tư và xây dựng.

Trách nhiệm của nhà thầu:

Chịu trách nhiệm trước chủ đầu tư và trước pháp luật về chất lượng thi công xây lắp công trình kể cả những việc do nhà thầu phụ thực hiện theo quy định của hợp đồng giao nhận thầu xây lắp.

Tổ chức hệ thống bảo đảm chất lượng công trình để quản lý chất lượng sản phẩm xây dựng trong quá trình thi công.

Trách nhiệm của các cơ quan nhà nước:

Các cơ quan chức năng: UBND thị xã Quảng Trị, phòng Tài chính - Kế hoạch, UBND phường 1, và các phòng ban liên quan có trách nhiệm thực hiện các công việc theo phân cấp quản lý để thúc đẩy dự án thực hiện đúng tiến độ.

XII. Kết luận và kiến nghị:

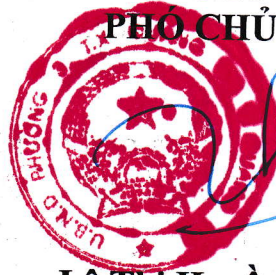
Việc đầu tư xây dựng Công trình: Bê tông hóa giao thông nội phường có ý nghĩa rất lớn trong việc từng bước hoàn thiện cơ sở hạ tầng nhằm đáp ứng nhu cầu cấp thiết của nhân dân trong việc đi lại giao lưu hàng hóa, phát triển kinh tế xã hội và an ninh quốc phòng của địa phương.

Trên đây là nội dung báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Bê tông hóa giao thông nội phường. UBND phường kính trình Phòng Tài chính - Kế hoạch xem xét, thẩm định, trình Ủy ban nhân dân thị xã phê duyệt Chủ trương đầu tư để phường có cơ sở triển khai thực hiện các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Phòng TC-KH thị xã;
- Lưu: VT, ĐC-XD,

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Thị Huyền Thương