

## **BÁO CÁO**

### **Kết quả thẩm định chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Chống úng cục bộ các Phường.**

Kính gửi: UBND thị xã Quảng Trị.

Phòng Tài chính - Kế hoạch nhận được Tờ trình của UBND phường về việc thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình Chống úng cục bộ các Phường. Sau khi nghiên cứu hồ sơ trình thẩm định, phòng Tài chính - Kế hoạch báo cáo Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án như sau:

#### **Phần thứ nhất**

### **TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH**

#### **I. HỒ SƠ TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH**

1. Tờ trình đề nghị thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án
2. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư công.
3. Các tài liệu liên quan khác

#### **II. CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ ĐỂ THẨM ĐỊNH**

- Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019; Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/04/2020 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

- Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

- Nghị quyết số 36/NQ - HĐND ngày 25/10/2021 của Hội đồng Nhân dân thị xã Quảng Trị về Kế hoạch đầu tư công trung hạn thị xã giai đoạn 2021 - 2025;

#### **III. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH**

1. Đơn vị chủ trì thẩm định: Phòng Tài chính - Kế hoạch thị xã.
2. Đơn vị phối hợp thẩm định: Ủy ban nhân dân phường 1,2,3, An Đôn.

#### **Phần thứ hai**

### **Ý KIẾN THẨM ĐỊNH BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**

#### **I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN**

1. Tên dự án: Chống úng cục bộ các Phường.
2. Dự án nhóm: Nhóm C
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: HĐND thị xã Quảng Trị.
4. Cấp quyết định đầu tư dự án: UBND thị xã Quảng Trị.
5. Địa điểm thực hiện dự án: Phường 1,2,3, An Đôn.
6. Mục tiêu đầu tư:

Nhằm xóa điễm ngập, ứng cục bộ trong khu dân cư trên địa bàn, làm cho môi trường sạch đẹp, tạo điều kiện giao lưu cho bà con nhân dân trong khu phố; Đáp ứng yêu cầu, nguyện vọng của nhân dân và chính quyền địa phương.

### **7. Quy mô, nội dung đầu tư:**

**Phường 1:** Tổng chiều dài 205m, xây dựng rãnh hình chữ nhật có đáy, tường rãnh bằng BTXM đá 2x4 M150, đan đập bằng BTCT đá 1x2 M200 cụ thể:

- Tại tổ 1, khu phố 1 (sau lưng nhà ông Hồ Bình) ranh giới giữa Cụm công nghiệp Bàu De và các hộ dân: xây dựng rãnh hình chữ nhật dài 150m; tường rãnh bằng BTXM M150; chiều rộng lòng rãnh 0,5m; có đan đập bằng BTCT M200.

- Tại tổ 3, khu phố 2 (sau lưng nhà Toàn To): xây dựng rãnh hình chữ nhật dài 50m; tường rãnh bằng BTXM M150; chiều rộng lòng rãnh 0,5m; có đan đập bằng BTCT M200. Kết hợp nạo vét dẫn dòng hạ lưu cống ngang đường Lê Duẩn với chiều dài khoảng 30m

+ **Phường 2:** Tổng chiều dài 140m, Cụ thể:

- Kiệt 27 Trần Bình Trọng: chiều dài 120m, đặt đường ống thoát nước bằng ống PVC D250, đầu vào tuyến ống thoát nước mặt đường Trần Bình Trọng, xây dựng 7 hố ga thu nước bê trái tuyến đường BT hiện trạng bằng BTXM.

- Ngã 3 giao Kiệt 32 Nguyễn Thị Lý và đường Võ Thị Sáu: Đặt đường ống thoát nước bằng ống BTCT D800 dài 20m, bố trí 2 hố ga 02 đầu miệng thu và miệng xả, đổ đất tạo mặt bằng và đổ BTXM đá 2x4 dày 13cm.

- Đường Ngô Quyền (giao Kiệt 341 Trần Hưng Đạo đến Chùa Tỉnh Hội): Nạo vét hố ga, đường ống hiện trạng đã bị tắc nghẽn.

+ **Phường 3:** Tổng chiều dài tuyến thiết kế 230,5m gồm 4 đoạn:

- Kiệt 19 đường Lê Hồng Phong có chiều dài 95,5m, đoạn 10,5m, lòng rãnh 0,4m, đáy, tường rãnh đổ BTXM M200 đá 2x4 dày 15cm, đan đập rãnh BTXM M200 đá 1x2. Đoạn 85m bố trí ống cống BTCT M200 đá 1x2, đường kính 40cm, dày 6cm, kết hợp với 3 hố ga thu nước trên đường, đáy, tường hố BTXM M200 đá 2x4, đan đập BTCT M200 đá 1x2;

- Kiệt 35 đường Thạch Hãn nối với đoạn rãnh đã có đến công ngang đường Hồ Xuân Hương có chiều dài 31m, thiết kế rãnh có lỗ thu nước, lòng rãnh 0,5m, đáy, tường rãnh đổ BTXM M200 đá 2x4 dày 15cm, đan đập rãnh BTXM M200 đá 1x2;

- Kiệt 32 đường Hai Bà Trưng có chiều dài 43m, thiết kế rãnh có đan đập, hạ lưu rãnh đầu nối thoát nước của đường Hai Bà Trưng, rãnh bố trí thấp hợp mặt đường BTXM đã có, đoạn thượng lưu đan đập có lỗ thu nước, lòng rãnh 0,4m, đáy, tường rãnh đổ BTXM M200 đá 2x4 dày 15cm, đan đập rãnh BTXM M200 đá 1x2,

- Khu dân cư lương thực Triệu Hải cũ: điễm đầu từ khu dân cư, điễm cuối nối với rãnh dọc đường kiệt 05 Trần Hưng Đạo có chiều dài 51m, thiết kế rãnh có lỗ thu nước, lòng rãnh 0,3m, đáy, tường đổ BTXM M200 đá 2x4 dày 15cm, đan đập rãnh BTXM M200 đá 1x2;

+ **Phường An Đôn:** Tổng chiều dài 150m. Cụ thể:

- Hẻm nối từ nhà ông Huỳnh đến nhà ông Thu (Khu phố 1, phường An Đôn) xây dựng tuyến thoát nước có chiều dài khoảng 155m; bằng BTXM chiều rộng lòng rãnh 30cm; chiều sâu 45cm; tấm đan đáy bằng BTCT.

**8. Dự kiến tổng mức đầu tư:** 2.003 triệu đồng. Cụ thể:

- Phường 1: 690 triệu đồng
- Phường 2: 260 triệu đồng
- Phường 3: 658 triệu đồng
- Phường An Đôn: 395 triệu đồng

**9. Nguồn vốn:**

- Nguồn ngân sách thị xã thị xã năm 2023: 2.003 triệu đồng.

**10. Thời gian thực hiện:** Năm 2023.

**11. Hình thức đầu tư:** Xây dựng mới.

## **II. TỔNG HỢP Ý KIẾN THẨM ĐỊNH:**

Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Bê tông hóa giao thông nội phường; do UBND các phường phường 1,2,3, An Đôn lập đã đảm bảo theo quy định tại Luật Đầu tư công. Các nội dung chủ yếu như sau:

### **1. Sự cần thiết đầu tư.**

Nhằm xóa điềm ngập, ứng cực bộ trong khu dân cư trên địa bàn, làm cho môi trường sạch đẹp, tạo điều kiện giao lưu cho bà con nhân dân trong khu phố; Đáp ứng yêu cầu, nguyện vọng của nhân dân và chính quyền địa phương.

**2. Sự tuân thủ các quy định của pháp luật trong nội dung hồ sơ trình thẩm định:** Nội dung hồ sơ trình thẩm định đầy đủ theo các quy định của Luật Đầu tư công.

**3. Sự phù hợp với các mục tiêu chiến lược, kế hoạch và quy hoạch phát triển KT - XH, quy hoạch phát triển ngành:**

- Kế hoạch phát triển KT - XH thị xã Quảng Trị giai đoạn 2021 - 2025.
- Chương trình phát triển đô thị xã Quảng Trị giai đoạn 2016 - 2020, định hướng đến năm 2025.

**4. Sự phù hợp với tiêu chí phân loại dự án nhóm C:** Việc phân loại dự án đảm bảo theo quy định tại khoản 2, Điều 10 Luật Đầu tư công và quy định tại Phụ lục I, Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/04/2020 của Chính phủ.

### **5. Các nội dung quy định tại Điều 36 của Luật Đầu tư công**

#### **5.1 Mục tiêu đầu tư:**

Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư đưa ra các mục tiêu đầu tư cụ thể, rõ ràng và có tính khả thi cao.

#### **5.2 Quy mô đầu tư:**

Để phục vụ cho công tác thẩm định, ngày 10/11/2022, phòng TC – KH và phòng QLĐT đã phối hợp với UBND các phường tổ chức khảo sát thực địa (kèm theo biên bản). Qua đó, xác định một số hạng mục đầu tư như sau:

a. Theo đề xuất của UBND Phường 1:

- Đối với hạng mục Chống úng cục bộ tại: Tại tổ 1, khu phố 1 (sau lưng nhà ông Hồ Bình) ranh giới giữa Cụm công nghiệp Bàu De và các hộ dân: do chênh lệch cao độ nền đất giữa cụm công nghiệp Bàu De và các hộ dân rất lớn, nên phương án đầu tư của UBND Phường 1 chưa đảm bảo khả năng thoát nước. Đề nghị UBND Phường 1 phối hợp với Trung tâm PTCCN KC&DVCI khảo sát, lên phương án thiết kế (kè hoặc tường chắn đất kết hợp thoát nước) trình cấp có thẩm quyền quyết định.

- Đối với hạng mục Chống úng cục bộ tại: Tại tổ 3, khu phố 2 (sau lưng nhà Toàn To): Thống nhất với đề xuất của UBND phường 1

*b. Đối với của UBND các phường 2,3, An Đôn:*

Thống nhất với đề xuất phương án của các đơn vị.

**5.3 Phạm vi, địa điểm xây dựng:** Phường 1,2,3, An Đôn, thị xã Quảng Trị.

**5.4 Thời gian, tiến độ thực hiện:** Năm 2023;

**5.5 Tổng mức đầu tư dự án:**

Được khái toán trên cơ sở suất đầu tư xây dựng công trình và giá xây dựng công trình được quy định tại: Nghị định 10/2021/NĐ - CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ quy định về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng về việc ban hành định mức xây dựng và tham khảo suất đầu tư của các công trình tương tự đang triển khai.

Tổng mức đầu tư dự kiến: 1.583 triệu đồng. Cụ thể

- Phường 1: 270 triệu đồng.

- Phường 2: 260 triệu đồng.

- Phường 3: 658 triệu đồng.

- Phường An Đôn: 395 triệu đồng.

*Quá trình triển khai bước thiết kế dự toán chi tiết, đề nghị chủ đầu tư thực hiện đảm bảo các quy định về định mức xây dựng, tránh gây thất thoát, lãng phí vốn đầu tư.*

**5.6 Về nguồn vốn và khả năng cân đối nguồn vốn:**

Căn cứ 36/NQ - HĐND ngày 25/10/2021 của HĐND thị xã thì nguồn vốn đầu tư cho công trình từ nguồn chống úng cục bộ phường thuộc ngân sách thị xã năm 2023.

**5.7 Giải pháp bảo vệ môi trường:**

Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư đã phân tích, làm rõ những nhân tố tác động tích cực, tiêu cực đến môi trường trong quá trình thi công và sau khi dự án hoàn thành đưa vào khai thác sử dụng. Đề xuất các giải pháp để giảm thiểu ô nhiễm môi trường phù hợp với thực tiễn.

**5.8 Các chi phí liên quan trong quá trình quản lý, vận hành, khai thác, sử dụng và duy tu bảo dưỡng công trình:**

Do UBND phường 1,2,3, An Đôn thực hiện sau khi công trình hoàn thành bàn giao đưa vào sử dụng.

**6. Hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội:**

Nhằm xóa điềm ngập, úng cục bộ trong khu dân cư trên địa bàn, làm cho môi trường sạch đẹp, tạo điều kiện giao lưu cho bà con nhân dân trong khu phố; Đáp ứng yêu cầu, nguyện vọng của nhân dân và chính quyền địa phương.

#### **7. Các giải pháp tổ chức thực hiện:**

- + Cơ quan chủ quản đầu tư: UBND thị xã Quảng Trị.
- + Cơ quan lập đề xuất chủ trương đầu tư: UBND phường 1,2,3, An Đôn.
- + Cơ quan chủ đầu tư: UBND phường 1,2,3, An Đôn.
- + Cơ quan phối hợp thực hiện: Các phòng ban liên quan của thị xã

### **III. KẾT LUẬN**

Công trình chống úng cục bộ các phường lập đã đề xuất đủ điều kiện để phê duyệt chủ trương đầu tư và triển khai các bước tiếp theo.

Phòng TC - KH thị xã kính trình UBND thị xã Quảng Trị xem xét, trình HĐND thị xã phê duyệt chủ trương đầu tư để triển khai các bước tiếp theo.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Lưu VT.

**TRƯỞNG PHÒNG**

**Nguyễn Văn Hoàng**