

BÁO CÁO

Tình hình thực hiện kế hoạch đầu tư xây dựng cơ bản 6 tháng đầu năm 2022, nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2022

Thực hiện Kế hoạch 70/KH-HĐND ngày 31/5/2022 của HĐND thị xã Quảng Trị, tổ chức kỳ họp thứ 6, HĐND thị xã khóa VII; UBND thị xã báo cáo tình hình thực hiện kế hoạch đầu tư xây dựng cơ bản 6 tháng đầu năm trên địa bàn như sau:

1. Về kế hoạch vốn được bố trí trong năm 2022

1.1. Nguồn phân cấp thị xã quyết định

Tổng số vốn đầu tư phân cấp thị xã quản lý theo kế hoạch phân bổ đầu năm là **87.776 triệu đồng**, trong đó: Nguồn XDCB tập trung tỉnh cân đối: 6.026 triệu đồng; Khai thác quỹ đất: 61.750 tỷ đồng; Thanh lý tài sản: 20 tỷ đồng.

Đến nay, đã tổ chức khai thác, đấu giá đất đợt 1 với số tiền trúng đấu giá là 26.154 triệu đồng, đạt 38% kế hoạch năm.

1.2. Nguồn Trung ương, Tỉnh hỗ trợ:

- Nguồn vốn TW hỗ trợ **20.000** triệu đồng để đầu tư dự án: Cơ sở hạ tầng và giao thông đô thị thị xã Quảng Trị.

- Tổng số vốn tỉnh hỗ trợ để thực hiện các chương trình, mục tiêu năm 2022 là **26.600** triệu đồng¹, trong đó: Đầu tư xây dựng các công trình²: 26.100 triệu đồng; Thực hiện các nhiệm vụ quy hoạch: 500 triệu đồng.

Như vậy, tổng số vốn đầu tư phát triển năm 2022 phân cấp thị xã quản lý và chủ đầu tư là: **134.376** triệu đồng.

2. Tình hình thực hiện một số công trình:

2.1. Các công trình chuyển tiếp

Số công trình chuyển tiếp dự kiến hoàn thành trong năm 2022 là 8 công trình³, với KH vốn được bố trí năm 2022 là 27.490 triệu đồng. Số công trình chuyển tiếp dự kiến hoàn thành sau năm 2022 là 4 công trình⁴, với KH vốn được bố trí năm 2022 là

¹ Nguồn đầu tư cho lĩnh vực giáo dục đào tạo và KHCN: 2.700 triệu đồng; Nhiệm vụ quy hoạch: 500 triệu đồng; Nguồn ngân sách tỉnh cân đối: 19.000 triệu đồng; Nguồn thu tiền sử dụng đất: 4.400 triệu đồng.

² Nâng cấp hệ thống giao thông đô thị: 14.000 triệu đồng; Nhà văn hóa Trung tâm thị xã: 5.000 triệu đồng; Trường THCS Thành Cổ: 2.200 triệu đồng; Trường TH&THCS Hải Lệ: 500 triệu đồng; Kênh tiêu Như Lệ, xã Hải Lệ: 1.400 triệu đồng; Hệ thống tiêu thoát nước Khu phố 3, phường An Đôn: 3.000 triệu đồng.

³ Hạ tầng Cụm công nghiệp Hải Lệ (GD1); Nâng cấp hệ thống đường giao thông đô thị; Hệ thống đường giao thông khu dân cư phía Tây đường Nguyễn Trường Tộ; Nghĩa trang nhân dân thị xã Quảng Trị; hạng mục: Khu cát táng di dời lăng mộ Khu đô thị Bắc Thành Cổ; San lấp mặt bằng khu vực phát triển đô thị Bắc Thành Cổ; Kênh tiêu Như Lệ, xã Hải Lệ; Kè chống sạt lở sông Thạch Hãn đoạn qua xã Hải Lệ; Trường TH&THCS Hải Lệ.

⁴ Khu đô thị mới Võ Văn Kiệt; Đường giao thông Khu phố 1, Khu phố 3, Phường An Đôn; Trung tâm hành chính thị xã giai đoạn 1, hạng mục Nhà làm việc 5 tầng; Trường THCS Thành Cổ, hạng mục Nhà lớp học bộ môn 3 tầng.

30.500 triệu đồng. Tiến độ thi công của các công trình triển khai khá chậm. Nguyên nhân là do vướng công tác GPMB và chưa có nguồn để bố trí.

2.2. Các công trình khởi công mới

Số công trình khởi công mới năm 2022 là 26 công trình với tổng mức đầu tư 246.850 triệu đồng, kế hoạch vốn phân bổ 60.731 triệu đồng đạt 24,3% KH vốn so với tổng mức đầu tư, trong đó có 02 công trình chủ yếu sử dụng nguồn ngân sách TW, tỉnh hỗ trợ⁵; 11 công trình do cấp thị làm chủ đầu tư⁶; 15 công trình, hạng mục công trình do cấp phường xã làm chủ đầu tư⁷.

Đến nay hầu hết các công trình đã hoàn thành việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật và tổ chức lựa chọn nhà thầu; còn lại 02 công trình: Nhà văn hóa Trung tâm thị xã, Trung tâm hành chính thị xã (*giai đoạn 1*) đến nay đang trong giai đoạn hoàn thành hồ sơ, trình thẩm định tại Sở Xây dựng.

Ngoài ra, năm 2022 thị xã đã tranh thủ thêm được nguồn hỗ trợ 4.000 triệu đồng của Tập đoàn Dầu khí Quốc gia Việt Nam để xây dựng trường Tiểu học Trần Quốc Toàn; 6.500 triệu đồng của Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng và thương mại Phú Điền để xây dựng công trình Chinh trang, mở rộng khu vực Nhà hành lễ Bến thả hoa bờ Nam sông Thạch Hãn (*giai đoạn 1*).

3. Tình hình giải ngân các nguồn vốn thuộc kế hoạch vốn đầu tư năm 2022

3.1. Nguồn kinh phí được chuyển nguồn sang năm 2022 và tạm ứng

Kế hoạch vốn bố trí năm 2021 được HĐND tỉnh cho phép chuyển nguồn sang năm 2022 là 8 công trình⁸ với số tiền: **10.055** triệu đồng. Đến nay đã giải ngân được 1 công trình với số tiền: 7.616 triệu đồng đạt 75,5% so với kế hoạch. *Còn lại chưa giải ngân được 7 công trình với số tiền: 2.439 triệu đồng.*

Số kinh phí đã tạm ứng nhưng chưa có khối lượng thanh toán để hoàn tạm ứng phải chuyển qua năm 2022 là **6.404** triệu đồng của 4 công trình⁹. Đến nay, đã thực hiện hoàn ứng 1 công trình với số tiền 182 triệu đồng.

3.2. Nguồn ngân sách thị xã cân đối

⁵ Cơ sở hạ tầng và giao thông đô thị thị xã Quảng Trị; Nhà văn hóa trung tâm thị xã Quảng Trị.

⁶ Khu dân cư Lương thực huyện Triệu Hải cũ (Giai đoạn 3); Trung tâm giáo dục nghề nghiệp - giáo dục thường xuyên; Hạng mục: Phòng học chức năng, Nhà hiệu bộ; Nâng cấp, cải tạo đường Trần Quốc Toàn; Chinh trang, mở rộng khu vực Nhà hành lễ Bến thả hoa bờ nam sông Thạch Hãn đoạn từ Chợ thị xã đến cầu Thành Cổ (giai đoạn 1); Trụ sở Thị ủy; Hạng mục: Cải tạo Hội trường; Bãi rác thị xã (giai đoạn 2); Hạ tầng cụm công nghiệp Hải Lệ (giai đoạn 2); Hệ thống thu gom nước thải thị xã Quảng Trị - Tuyến cấp 2; Chợ thị xã Quảng Trị, hạng mục: Nâng cấp đường vào công phụ, sân chợ, nạo vét rãnh và các hạng mục phụ trợ.

⁷ Điện chiếu sáng hẻm kiệt; Bê tông giao thông nội phường; Chống úng cục bộ; Điện chiếu sáng hẻm kiệt; Đường gom dọc đường sắt từ khu phố 1 đến khu phố 2 - phường 1.

⁸ Cơ sở hạ tầng khu đô thị mới Võ Thị Sáu (GD 2): 248 triệu; Khu đô thị mới Võ Văn Kiệt: 7.616 triệu; Hệ thống đường giao thông khu dân cư phía Tây đường Nguyễn Trường Tộ 491 triệu; Hạ tầng cụm công nghiệp Hải Lệ giai đoạn một 1.055 triệu; Đường giao thông Khu phố 1, Khu phố 3 - Phường An Đôn: 520 triệu; Nâng cấp cải tạo hệ thống thoát nước khu vực đường Lý Thái Tổ - Lê Quý Đôn: 69 triệu; Hệ thống thoát nước khu dân cư Bàu Châu: 3 triệu; Trường THCS Thành Cổ (GD 1): 53 triệu.

⁹ Nâng cấp hệ thống đường giao thông đô thị 3.000 triệu; Đường giao thông Khu phố 1, Khu phố 3 - Phường An Đôn 1.498 triệu; Nghĩa trang nhân dân thị xã Quảng Trị; hạng mục: Khu cát táng di dời lăng mộ Khu đô thị Bắc Thành Cổ 1.724 triệu; GPMB để xây dựng công trình: Trường mầm non Hoa Hồng: 182 triệu.

Đến thời điểm 31/5/2022, nguồn vốn ngân sách thị xã giải ngân được 7.811 triệu đồng, đạt 37,1% kế hoạch vốn đã nhập¹⁰

3.3. Nguồn TW, tỉnh hỗ trợ để thực hiện các chương trình, mục tiêu

Đến thời điểm 31/5/2022, nguồn vốn ngân sách TW mới giải ngân được 5.319 triệu đồng, đạt 26,6% kế hoạch đã bố trí cho dự án Cơ sở hạ tầng và giao thông đô thị thị xã Quảng Trị. Nguồn vốn ngân sách tỉnh giải ngân được 5.164 triệu đồng, đạt 19,8% kế hoạch vốn đã bố trí cho các dự án công trình¹¹.

4. Một số tồn tại, hạn chế

- Việc hoàn thiện hồ sơ thiết kế - dự toán công trình để trình phê duyệt báo cáo KT - KT xây dựng chậm làm ảnh hưởng đến việc triển khai thi công các công trình và giải ngân vốn đầu tư xây dựng cơ bản.

- Công tác GPMB, hoán đổi đất gặp nhiều khó khăn, nhất là đối với công trình Khu đô thị mới Võ Văn Kiệt, Khu quy hoạch Bắc Thành Cổ, ... tác động rất lớn đến khả năng đảm bảo nguồn đất theo kế hoạch.

- Đến nay, UBND tỉnh vẫn chưa phê duyệt Đề án xử lý cơ sở nhà, đất theo hình thức bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất của thị xã nên vẫn chưa thể tổ chức đấu giá¹².

- Còn lúng túng trong việc triển khai hoàn thiện các thủ tục để triển khai đấu giá các khu vực đất nhỏ lẻ của các phường xã.

- Việc hoàn ứng của một số công trình còn chậm.

5. Nhiệm vụ và giải pháp thực hiện trong thời gian tới.

- Bám sát Chỉ thị 02/CT-UBND ngày 22/3/2022 của UBND tỉnh về việc đẩy nhanh tiến độ thực hiện và giải ngân vốn đầu tư công năm 2022, văn bản 436/SKH-TH ngày 10/3/2022 của Sở Kế hoạch - Đầu tư, văn bản 1005/STC-TCĐT ngày 24/3/2022 của Sở Tài chính về việc đôn đốc giải ngân vốn đầu tư công năm 2022 để hướng dẫn các chủ đầu tư tích cực triển khai việc đầu tư xây dựng công trình đảm bảo quy định.

- Chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ xây dựng công trình: Khu dân cư Lương thực huyện Triệu Hải cũ (giai đoạn 3), để tổ chức đấu giá trong tháng 7.

- Tập trung chỉ đạo các đơn vị được giao quản lý dự án giải ngân kịp thời khi có nguồn. Đối với nguồn ngân sách TW, tỉnh hỗ trợ phải đảm bảo tỷ lệ tối thiểu theo các mốc quy định, không để xảy ra tình trạng bị điều chuyển nguồn vốn, phân đấu tỷ lệ giải ngân cao hơn mức trung bình của tỉnh¹³.

¹⁰ Tính đến ngày 31/5 nguồn vốn đã nhập gồm: NS cân đối 6.026 triệu đồng, thu tiền sử dụng đất: 15.000 triệu đồng;

¹¹ Nâng cấp hệ thống giao thông đô thị 56 triệu; Trường TH&THCS Hải Lệ 254 triệu; Trường THCS Thành Cổ (giai đoạn 1) 1.413 triệu; Nhà văn hóa trung tâm thị xã Quảng Trị 685 triệu; Kênh tiêu Như Lệ, xã Hải Lệ 811 triệu; Kênh tiêu thoát nước khu phố 3 phường An Đôn 1.943 triệu;

¹² Dự kiến UBND tỉnh báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy trước lúc phê duyệt.

¹³ NSTW: 30/6, giải ngân <30%KH; 15/9: giải ngân <60%KH; 10/11: giải ngân <85%KH

NS tỉnh: 30/3, chưa giải ngânKH; 30/6, giải ngân <30%KH; 15/9: giải ngân <60%KH; 15/10: giải ngân 75%KH

- Tiếp tục triển khai công tác vận động, chủ động cân đối kinh phí để đẩy nhanh tiến độ GPMB dự án: Khu đô thị mới Võ Văn Kiệt, Cơ sở hạ tầng và giao thông đô thị; Hạng mục: Đường Võ Văn Kiệt, ...

- Chỉ đạo sớm hoàn thành phương án hoán đổi đất với Công ty Cổ phần đầu tư Sài Gòn trong tháng 7/2022; công khai phương án GPMB đối với khu lăng mộ tại khu quy hoạch Bắc Thành Cổ.

- Kiểm tra, kiểm soát chặt chẽ việc triển khai các dự án đầu tư. Chỉ triển khai công tác lựa chọn nhà thầu khi đã hoàn thành công tác GPMB hoặc phương án GPMB đã được phê duyệt. Chỉ đạo, rà soát tạm dừng triển khai một số công trình mới do chưa cân đối đủ nguồn.

- Đẩy nhanh tiến độ thực hiện kế hoạch khai thác quỹ đất, thanh lý tài sản để đảm bảo đủ nguồn bố trí theo kế hoạch.

- Chỉ đạo rà soát, triển khai công tác lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các công trình giai đoạn 2021-2025, trình HĐND thị xã phê duyệt chủ trương đầu tư các công trình khởi công mới năm 2023.

Trên đây là báo cáo tình hình thực hiện kế hoạch đầu tư XDCB 6 tháng đầu năm và nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2022, UBND thị xã báo cáo HĐND thị xã biết. *ky*

Nơi nhận:

- Thường trực Thị ủy,
- Thường trực HĐND thị xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Ban KTXH HĐND thị xã;
- Các đại biểu HĐND thị xã;
- Lưu: TCKH, VP.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thị Mai Anh

BÁO CÁO TÌNH HÌNH GIẢI NGÂN KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ CÔNG NĂM 2022 ĐẾN NGÀY 31/5

Kèm theo báo cáo số 140/BC-UBND ngày 22/6/2022 của UBND thị xã Quảng Trị

ĐVT: Triệu đồng

Đơn vị	Kế hoạch thực hiện năm 2022		Giải ngân đến ngày 31/5/2022		Cam kết giải ngân đến hết Quý II		Cam kết giải ngân đến hết Quý III		Cam kết giải ngân đến hết Quý IV	
	Kế hoạch 2022	KH 2021 kéo dài	Kế hoạch 2022	KH 2021 kéo dài	Kế hoạch 2022	KH 2021 kéo dài	Kế hoạch 2022	KH 2021 kéo dài	Kế hoạch 2022	KH 2021 kéo dài
NS thị xã			7.811							
Khu đô thị mới Võ Văn Kiệt	18.000		7.611							
Chợ thị xã Quảng Trị, hạng mục: Nâng cấp đường vào công phụ, sân chợ, nạo vét rãnh và các hạng mục phụ trợ.	750		200							
NS tỉnh	26.100		5.164							
Nâng cấp hệ thống đường giao thông đô thị xã Quảng Trị	14.000		55,934		5.000		10.000		14.000	
Trường TH và THCS Hải Lệ HM: Bếp ăn, nhà ăn, nhà bán trú điểm trường tiểu học thôn Tích Tường	500		254,546		254,546		500			
Trường THCS Thành Cổ, thị xã Quảng Trị (GD1)	2.200		1.413,910		1.450		2.200			
Nhà văn hóa trung tâm thị xã Quảng Trị	5.000		685,473		685,473		3.000		5.000	
Kênh tiêu Như Lệ, xã Hải Lệ, thị xã Quảng Trị	1.400		811,018		881,348		1.400			
Kênh tiêu thoát nước khu phố 3 phường An Đôn, thị xã Quảng Trị (liền kề với khu vực phát triển đô thị Bắc Thành Cổ)	3.000		1.943,179		1.943,179		3.000			
NS Trung ương	20.000		5.319							
Cơ sở hạ tầng và giao thông đô thị xã Quảng Trị	20.000		5.319,191		6.000		15.000		20.000	